



**Agri-Corp** Corporación Agrícola, S.A.

Managua, 21 de Marzo del 2012.

Dr.

**Víctor M. Urcuyo V.**

Superintendente de Bancos y de Otras Instituciones Financieras

Su Despacho

Estimado Dr. Urcuyo:

En atención a la carta recibida el día 27 de febrero del 2012, procedemos a ampliarle referente a "la venta de la participación de Agri-Corp en operaciones agrícolas" comunicada en el hecho relevante emitido el día 21 de febrero del presente año.

Agrícola San Nicolás fue conformada el 30 de abril del 2008 con el objetivo que Agri-Corp desarrollara experiencia en el cultivo de arroz en una propiedad alquilada, sin exposición de capital a largo plazo de parte de la empresa. Para ello, Agrícola San Nicolás alquiló por casi cuatro años dos mil trescientas cincuenta (2,350) manzanas de tierra para el cultivo de arroz. En el año 2011, se tomó la decisión de no continuar sembrando usando el capital de Agri-Corp y mantener su enfoque en el procesamiento y la comercialización de arroz. Agrícola San Nicolás sembró su último ciclo en Junio-Julio del 2011, cosechó en Diciembre-Enero y dispuso no renovar el último contrato de alquiler a vencerse el 30 de abril del 2012. Consecuentemente, la empresa cerró sus operaciones en las propiedades alquiladas y fue absorbida por una empresa agrícola de terceros. El monto de la transacción fue equivalente al valor de la inversión que Agri-Corp tenía registrada en sus libros. Por lo tanto, esta operación no generó ni utilidad ni pérdida a nivel de resultados.

Atentamente,

**Amílcar Ybarra-Rojas**

Presidente

Corporación Agrícola, S.A.

c.c. Dr. Virginia L. Molina Hurtado, Vice-Superintendente  
Dr. Uriel Cerna Barquero, Director Legal  
Lic. Bertha Martínez, Intendente de Valores  
Eduardo Ortega, Gerente General INVERCASA

---

Rotonda Centroamericana 350mts. al Oeste, Managua, Nicaragua. PBX (505)270-0700 Fax: 270-6681

e-mail: [ventas@agricorp.com.ni](mailto:ventas@agricorp.com.ni)