

FID/GG-SIBOIF-2022-09-30-2

Managua, 28 de noviembre de 2022.

Licenciado
Luis Ángel Montenegro Espinoza
Superintendente de Bancos
Superintendencia de Bancos y de otras Instituciones Financieras
SIBOIF

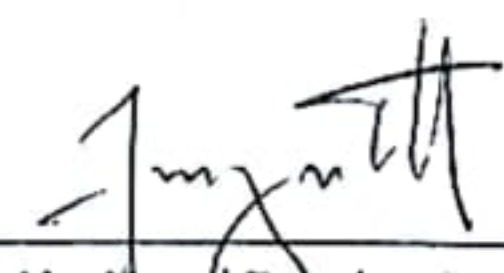


Su Despacho,

En cumplimiento de lo estipulado en el Capítulo V de la norma sobre Negociación de valores en Mercado Secundario, Resolución No. CD-SIBOIF -692-2SEP7-2011, de fecha 07 de septiembre de 2011, referente a la materia de hechos relevantes aplicable a las emisiones de valores objeto de oferta pública, por este medio adjunto a la presente le remito el correspondiente comunicado de Hecho Relevante referente al cambio de plazo de la emisión de la serie F-2022 prevista a Emitirse el 30 de noviembre cuyo plazo original era de 12 meses a 18 meses.

Sin más a que hacer referencia, hago propicia la ocasión para saludarle.

Atentamente,


Lic. Yamil Zeledon De La Llana
Gerente General
FID, S.A.



Cc. Comité de Auditoría – FID, S.A.
Junta Directiva – FID, S.A.

Managua, 28 de noviembre 2022.

INFORME DE HECHO RELEVANTE

En cumplimiento de lo estipulado en el Capítulo V de la norma sobre negociación de Valores en Mercado Secundario, Resolución No. CD -SIBOIF -692-2-SEP -2011, de fecha 07 de septiembre de 2011, referente a la materia de hechos relevantes aplicable a los emisores de valores objeto de oferta pública, por este medio se da a conocer al público en general e inversionista en particular el siguiente comunicado de hecho relevante.

FID, S.A. hace constar que, debido a una revisión de los flujos de tesorería del próximo año 2023, se ha realizado un ajuste en el plazo de la serie F-2022, con fecha de emisión en el mercado primario el 30 de noviembre del corriente e inicialmente prevista emitirse a doce (12) meses plazo, pasando a un nuevo plazo de dieciocho (18) meses, lo anterior se realiza con el fin de que los calces de los vencimientos de dichas obligaciones se adapten de mejor manera a la liquidez proyectada de la institución, lo anterior para el debido cumplimiento de las obligaciones con los inversionistas que han depositado su confianza en nosotros.

Adjunto y como parte integral del presente comunicado de hecho relevante se presenta el aviso de oferta pública donde se puede consultar el detalle actualizado de las características de la serie F-2022, las características de las demás series permanecen invariables.



Lic. Yamil Zeledon
Gerente General
FID, S.A.



AVISO DE OFERTA PÚBLICA



SE COMPLACE EN PRESENTAR
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

| | | | |
|---|---|---|------------------|
| Razón social del emisor | FID, S.A. | | |
| Monto autorizado del programa de emisiones | Diez millones de Dólares netos (US\$10,000,000.00) | | |
| Nombre de la Serie | D-2022 | E-2022 | F-2022 |
| Valor nominal de cada Serie | US\$1,500,000.00 | US\$2,000,000.00 | US\$1,500,000.00 |
| Tipo de Valor | Bonos | | |
| Plazo | 360 días | | 539 días |
| Tasa de interés anual | 8.00% | | 8.30% |
| Forma de pago | Interés mensual y principal al vencimiento | | |
| Valor de los títulos | Los valores se emitirán en denominaciones de US\$1,000.00 El monto mínimo de inversión inicial es de US\$5,000.00 | | |
| Moneda de pago | Dólares de los Estados Unidos de América | | |
| Forma de colocación | Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN) | | |
| Fecha de emisión | 4/11/2022 | 11/11/2022 | 30/11/2022 |
| Fecha de vencimiento* | 4/11/2023 | 11/11/2023 | 29/5/2024 |
| Código ISIN | NIFIDSAB0079 | NIFIDSAB0087 | NIFIDSAB0095 |
| Código Nemotécnico | FIDSABONO\$D | | |
| Destino de los fondos | Capital de trabajo de la empresa emisora. | | |
| Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF | 11 de Octubre de 2021 | | |
| Calificación de riesgo** Perspectiva: Estable Sociedad calificador: SC Riesgo | Moneda nacional: Corto Plazo: SCR 3 (NIC) Largo Plazo: scr BBB+ (NIC) | Moneda extranjera: Corto plazo: SCR 3 (NIC) Largo plazo: scr BBB+ (NIC) | |
| Garantías | Cartera de créditos tipo "A", libre de cualquier gravámen hasta por un monto equivalente al monto total colocado del programa. | | |
| Oficinas centrales del emisor | Kilómetro 8 1/2 Carretera a Masaya, Edificio FID. Managua, Nicaragua. | | |
| Contactos para consultas | Agentes corredores autorizados Lic. Emiliano Maranhao Lic. Joaquin Cabrera Aldave Lic. Raul Amador Somarriba Lic. Luis Rodriguez Sánchez Lic. Jenny Parrales Correo electrónico: Lic. Nidia Sánchez info@invercasa.com.ni | | |

* Base de cálculo: Días 360. ** Moneda: USD

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre II, Sto Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados
y en las oficinas de FID, S.A.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión
ni la solvencia del emisor o intermediario"