

AVISO DE OFERTA PÚBLICA



SE COMPLACE EN PRESENTAR
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

Razón social del emisor	FID, S.A.	
Monto autorizado del programa de emisiones	Diez millones de Dólares netos (US\$10,000,000.00)	
Nombre de la Serie	J-2023	K-2023
Valor nominal de cada Serie	US\$1,500,000.00	US\$2,000,000.00
Tipo de Valor	Bonos	
Plazo	360 días	360 días
Tasa de interés anual	8.00%	
Forma de pago	Interés mensual y principal al vencimiento	
Valor de los títulos	Los valores se emitiran en denominaciones de US\$1,000.00 El monto mínimo de inversión inicial es de US\$5,000.00	
Moneda de pago	Dólares de los Estados Unidos de América	
Forma de colocación	Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN)	
Fecha de emisión	6/11/2023	13/11/2023
Fecha de vencimiento*	6/11/2024	13/11/2024
Código ISIN	NIFIDSAB0137	NIFIDSAB0145
Código Nemetécnico	FIDSABONO\$D	
Destino de los fondos	Capital de trabajo de la empresa emisora.	
Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF	11 de Octubre de 2021	
Calificación de riesgo** Ratificada el: 26/09/2023 Perspectiva: Estable Sociedad calificadoradora: SC Riesgo	Moneda nacional: Corto Plazo: SCR 3 (NIC) Largo Plazo: scr BBB+ (NIC)	Moneda extranjera: Corto plazo: SCR 3 (NIC) Largo plazo: scr BBB+ (NIC)
Garantías	Cartera de créditos tipo "A", libre de cualquier gravámen hasta por un monto equivalente al monto total colocado del programa.	
Oficinas centrales del emisor	Kilómetro 8 1/2 Carretera a Masaya, Edificio FID. Managua, Nicaragua.	
Contactos para consultas	Agentes corredores autorizados Lic. Emiliano Maranhao Lic. Joaquin Cabrera Aldave Lic. Raul Amador Somarriba Lic. Luis Rodriguez Sánchez Lic. Jenny Parrales Correo electrónico: Lic. Nidia Sánchez info@invercasa.com.ni	

* Base de cálculo: Días 360. ** Moneda: USD

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre II, 5to Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados
y en las oficinas de FID, S.A.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión
ni la solvencia del emisor o intermediario"