

# AVISO DE OFERTA PÚBLICA



SE COMPLACE EN PRESENTAR  
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

Razón social del emisor	Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp)			
Monto autorizado del programa de emisiones	Quince millones de Dólares netos (US\$15,000,000.00)			
Nombre de la Serie	I-2023	J-2023	K-2023	L-2023
Valor nominal de cada Serie	Un millón quinientos mil Dólares netos (US\$1,500,000.00)			
Tipo de Valor	Papel Comercial		Bonos	
Plazo	180 días	180 días	360 días	360 días
Tasa de interés anual	7.25%		7.50%	
Forma de pago	Interés mensual y principal al vencimiento			
Valor de los títulos	Cinco mil Dólares netos (US\$5,000.00)			
Moneda de pago	Dólares de los Estados Unidos de América			
Forma de colocación	Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua			
Fecha de emisión	6/1/2023	8/2/2023	13/3/2023	10/4/2023
Fecha de vencimiento*	6/7/2023	8/8/2023	13/3/2024	10/4/2024
Código ISIN	NIAGRICP1346	NIAGRICP1353	NIAGRICB0435	NIAGRICB0443
Código Nemotécnico	AGRICORPPC\$D		AGRICORPBONO\$D	
Destino de los fondos	Capital de trabajo de la empresa emisora.			
Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF	08 de septiembre de 2020			
Calificación de riesgo**	Emisor:		Programa de emisiones:	
Perspectiva: En Observación	Corto Plazo: SCR 3 (NIC)		Corto plazo: SCR 3 (NIC)	
Sociedad calificadoradora: SC Riesgo	Largo Plazo: scr A+ (NIC)		Largo plazo: scr A+ (NIC)	
Oficinas centrales del emisor	Pista Suburbana, de los semáforos del Colegio Americano, 300 metros al Oeste y 550 metros al Norte. Managua, Nicaragua.			
	Agentes corredores autorizados			
	Lic. Emiliano Maranhao		Lic. Joaquín Cabrera Aldave	
Contactos para consultas	Lic. Raul Amador Somarriba		Lic. Luis Rodríguez Sánchez	
	Lic. Jenny PARRALES		Correo electrónico:	
	Lic. Nidia Sánchez		info@invercasa.com.ni	

\* Base de cálculo: Días 360. \*\* Moneda: USD

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre II, 5to Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.  
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados  
y en las oficinas de Agri-Corp.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión ni la solvencia del emisor o intermediario"