

# AVISO DE OFERTA PÚBLICA



SE COMPLACE EN PRESENTAR  
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

Razón social del emisor	Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp)		
Monto autorizado del programa de emisiones	Quince millones de Dólares netos (US\$15,000,000.00)		
Nombre de la Serie	R-2023	S-2023	T-2024
Valor nominal de cada Serie	Un millón quinientos mil Dólares netos (US\$1,500,000.00)		
Tipo de Valor	Papel Comercial	Bonos	Papel Comercial
Plazo	358 días	1080 días	180 días
Tasa de interés anual	8.50%	9.25%	8.25%
Forma de pago	Interés mensual y principal al vencimiento		
Valor de los títulos	Cinco mil Dólares netos (US\$5,000.00)		
Moneda de pago	Dólares de los Estados Unidos de América		
Forma de colocación	Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN)		
Fecha de emisión	22/12/2023	22/12/2023	5/1/2024
Fecha de vencimiento*	20/12/2024	22/12/2026	5/7/2024
Código ISIN	NIAGRICP1403	NIAGRICB0468	NIAGRICP1411
Código Nematécnico	AGRICORPPC\$D	AGRICORPBONO\$D	AGRICORPPC\$D
Destino de los fondos	Capital de trabajo de la empresa emisora.		
Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF	08 de septiembre de 2020		
Calificación de riesgo**	Emisor:	Programa de emisiones:	
Perspectiva: Negativa	Corto Plazo: SCR 3 (NIC)	Corto plazo: SCR 3 (NIC)	
Sociedad calificadora: SC Riesgo	Largo Plazo: scr A (NIC)	Largo plazo: scr A (NIC)	
Oficinas centrales del emisor	Pista Suburbana, de los semáforos del Colegio Americano, 300 metros al Oeste y 550 metros al Norte. Managua, Nicaragua.		
Contactos para consultas	Agentes corredores autorizados		
	Lic. Emiliano Maranhao	Lic. Joaquin Cabrera Aldave	
	Lic. Raul Amador Somarriba	Lic. Luis Rodríguez Sánchez	
	Lic. Jenny Parrales	Lic. Luis Rodríguez Benavidez	
	Lic. Nidia Sánchez	Lic. Delia Saballos	
	info@invercasa.com.ni		

\* Base de cálculo: Días 360.

\*\* Fecha de ratificación: 12 de julio de 2023.

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre II, 5to Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.  
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados  
y en las oficinas de Agri-Corp.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión  
ni la solvencia del emisor o intermediario"