

# AVISO DE OFERTA PÚBLICA



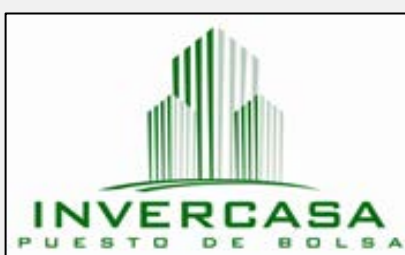
SE COMPLACE EN PRESENTAR  
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

Razón social del emisor	Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp)	
Monto autorizado del programa de emisiones	Quince millones de Dólares netos (US\$15,000,000.00)	
Nombre de la Serie	K-2025	
Valor nominal de cada Serie	Un millón cien mil Dólares netos (US\$ 1,100,000.00)	
Tipo de Valor	Papeles Comerciales	
Fecha de emisión	28/1/2025	
Fecha de vencimiento*	8/5/2025	
Plazo	100 días	
Tasa de interés anual	10.00%	
Código ISIN	NIAGRICP1569	
Código Nemotécnico	AGRICORPPC\$D	
Forma de pago	Interés mensual y principal al vencimiento	
Valor de los títulos	Cinco mil Dólares netos (US\$5,000.00)	
Moneda de pago	Dólares de los Estados Unidos de América	
Forma de colocación	Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN)	
Destino de los fondos	Capital de trabajo de la empresa emisora.	
Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF	23 de octubre de 2024	
Calificación de riesgo** Perspectiva: Estable Sociedad calificadora: SC Riesgo (Moody's Local Nicaragua)	Emisor: Corto Plazo: ML A-3.ni Largo Plazo: A-.ni	Programa de emisiones: Corto plazo: ML A-3.ni Largo plazo: A-.ni
Oficinas centrales del emisor	Pista Suburbana, de los semáforos del Colegio Americano, 300 metros al Oeste y 550 metros al Norte. Managua, Nicaragua.	
Contactos para consultas	Agentes corredores autorizados Lic. Emiliano Maranhao Lic. Raul Amador Somarriba Lic. Jenny Parrales Lic. Nidia Sánchez info@invercasa.com.ni Lic. Joaquin Cabrera Aldave Lic. Luis Rodriguez Sánchez Lic. Luis Rodriguez Benavidez Lic. Delia Saballos	

\* Base de cálculo: Días 360.

\*\* Fecha de ratificación: 20 de diciembre de 2024

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre II, 5to Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.  
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados  
y en las oficinas de Agri-Corp.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión  
ni la solvencia del emisor o intermediario"