

PULSO BURSÁTIL

LAS NOTICIAS Y ANUNCIOS MÁS RECIENTES



PRÓXIMAMENTE

CONGRESO CENTROAMERICANO DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y DELITOS FINANCIEROS. EDICIÓN 11

FORO INTERNACIONAL DE CIBERSEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS. EDICIÓN 4

Presentado por Invercasa School of Business. Reserva tu cupo WWW.INVERCASAEDUCA.COM

DE INTERÉS

El valor de tu patrimonio
¿Conoces el valor de tu patrimonio?
¿En cuánto tiempo podrías duplicarlo?

Consulta sobre nuestros servicios de asesoría y conoce el valor real de tu patrimonio.

Inversiones con propósitos

Consiste en una asesoría donde puedes programar tus inversiones con aportes únicos o aportes periódicos según tus posibilidades y con base en tus objetivos planteados.

Las oportunidades de inversión van desde un aporte inicial de US\$ 1,000.00 y aportes adicionales a tu medida. Consulta con tu agente corredor.

Mercado de Valores de Nicaragua

-bolsanic.com

El Mercado que más aportó a este volumen negociado durante el mes de diciembre 2024 fue el Mercado Primario con un 74.20% de participación, seguido por el Mercado de Reportos Opcionales con 24.91%, el Mercado Secundario con 0.53% y el Mercado Reporto con 0.36%.

La distribución del volumen negociado por sector fue de 89.64% en emisiones de valores del Sector Público y el 10.36% en emisiones de valores del Sector Privado.

A continuación, se detallan los instrumentos más negociados por Emisor.

Rendimiento en Córdobas mercado de valores Nicaragua a diciembre 2024

Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
15-360	Banco Central de Nicaragua (BCN)	Primario	5.90	6.58	7.25	1,307,500.00
2027	MHCP	Secundario	10.00	10.00	10.00	46.63
2029	MHCP	Secundario	10.00	10.00	10.00	194.27
2030	MHCP	Secundario	9.50	9.50	9.50	7,899.41

Rendimiento en Dólares mercado de valores Nicaragua a diciembre 2024

Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
15	BCN	Primario	4.20	4.20	4.20	700.00
30	BCN	Primario	4.30	4.30	4.30	3,000.00
90	BCN	Primario	4.45	4.45	4.45	90.00
90	AGRICORP	Primario	12.00	12.00	12.00	330.00
180	AGRICORP	Primario	10.00	10.25	10.50	60.00
180	AGRICORP	Secundario	11.03	11.03	11.03	15.00
270	AGRICORP	Primario	10.25	12.49	13.18	1,505.00
360	FIDSA	Primario	8.00	8.00	8.00	616.00
360	AGRICORP	Primario	10.25	11.57	13.23	2,005.00
540	FIDSA	Primario	8.25	8.42	8.75	557.00
540	FIDSA	Secundario	9.50	9.50	9.50	5.00
720	FIDSA	Primario	8.50	8.74	8.75	920.00
15-180		Reportos	4.25	5.75	7.25	15,487.80

PULSO BURSÁTIL

FONDOS DE INVERSIÓN

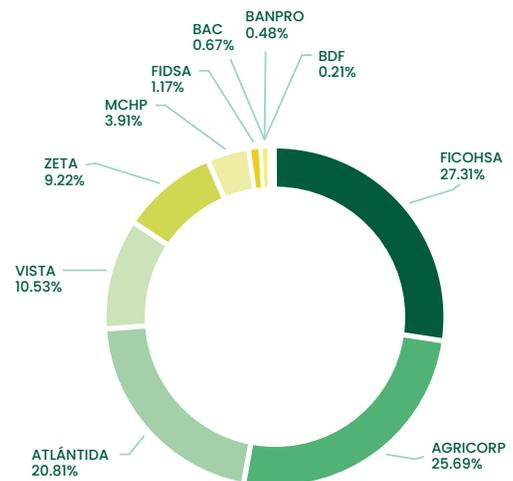
Un Fondo de Inversión es uno de los productos disponibles que te permite alcanzar la meta financiera planteada. Es una inversión colectiva en la que varios inversionistas aportan dinero al fondo para realizar inversiones con la expectativa de obtener rendimientos más atractivos de los que podrían obtener participando individualmente.

La Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI), encargada de realizar la gestión de administración, invierte el capital del fondo en diferentes opciones de inversión, como renta fija, renta variable, derivados o inmuebles, dependiendo del tipo de fondo. Las decisiones de inversión de la SAFI se rigen por las políticas de inversión contenidas en el prospecto informativo de cada fondo.

Activa Fondo de Liquidez en Dólares

Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares No Diversificado, es un instrumento financiero que presenta indicadores de sostenibilidad y crecimiento en el mercado de valores, así como su aceptación dentro de la economía nacional. Las Inversiones realizadas hasta el mes de enero del año 2025 dan como resultado el siguiente rendimiento 2.51%.

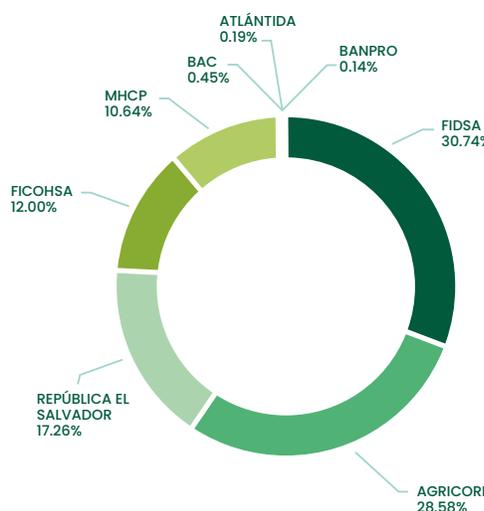
Dentro de la industria de valores cuenta con una cantidad de activos administrados por un valor de USD 467,193.28 y en participaciones colocadas 374,672 datos a enero 2025.



Horizonte Fondo de Crecimiento

Horizonte Fondo de Inversión Financiero de Crecimiento Dólares No Diversificado, es el instrumento financiero de mayor plazo de inversión de los fondos administrados por Invercasa SAFI, S.A. Las inversiones realizadas por el Fondo Horizonte hasta el mes de enero año 2025 dan como resultado rendimiento del 7.54%.

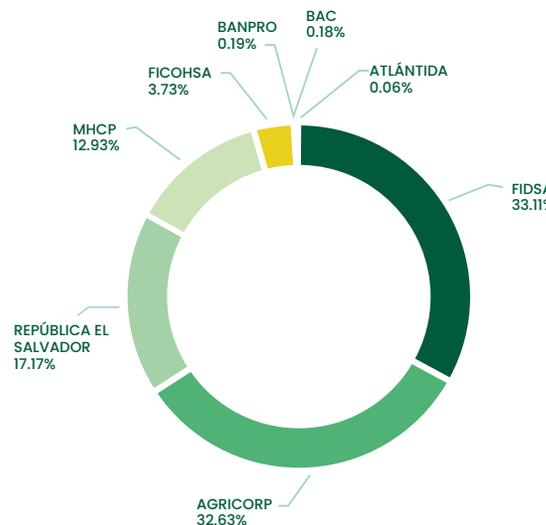
Fondo Horizonte dentro del mercado de valores ha logrado colocar 8,359 participaciones, así mismo cuenta con un activo administrado de 1,415,817.52 dólares, datos que han permitido dar a conocer a Fondo Horizonte como instrumento sostenible en el mercado financiero nacional (cifras correspondientes al cierre de enero de 2025).



Invercasa Plus Fondo de Ingreso

Las inversiones en mercado de valores han dado como resultado rendimientos atractivos al mercado nacional. En enero del 2025 se ha logrado concluir con el siguiente rendimiento 7.21%.

Dentro de la industria de valores, Invercasa Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto dólares No Diversificado, cuenta con cantidad de activos administrados por un valor de USD 4,553,085.07 y en participaciones colocadas 45,467 datos correspondientes al cierre de enero 2025.



PULSO BURSÁTIL



NUEVA OFICINA DE ATENCIÓN AL CLIENTE ESTELÍ



Inicie HOY con USD 1,000 un plan de inversión para alcanzar sus propósitos de vida.

 8336 5040

Calificación de Riesgo ratificada a septiembre 2024

Fondo	Calificación Anterior	Perspectiva	Calificación Actual	Perspectiva
INVERCASA PLUS F.I. Financiero de Ingreso Abierto Dolares ND	scrA-3 (NIC)	Estable	scrA- 3 (NIC)	Estable
Horizonte F. I. Financiero de Crecimiento Dolares ND	scr BBB+3 (NIC)	Estable	scrBBB+ 3 (NIC)	Estable
Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares ND	scr BBB 2 (NIC)	Estable	scr BBB 2 (NIC)	Estable

Consideraciones de Calificadora de Riesgo:

Fortalezas

- Pertenece a un grupo consolidado en el mercado de Nicaragua.
- Única administradora de fondos de inversión en el país.
- Sólida experiencia a nivel bursátil y financiero.
- La comercialización de los fondos de inversión se realiza a través del puesto de bolsa de Invercasa.

Retos

- Diversificar la composición de las carteras administradas.
- Consolidar la tendencia creciente en los resultados financieros de la SAFI.
- Gestionar estrategias que permitan incrementar los activos administrados para los diferentes fondos de inversión.

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
29/8/2025	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	Primario	Financiera	18.18%
30/9/2025	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	Primario	Financiera	17.50%
21/9/2026	BAC SAN JOSÉ, S.A	Primario	Financiera	15.00%
25/6/2031	REPÚBLICA DE COSTA RICA	Secundario	Gobierno	12.84%
20/7/2031	BANCO PROMERICA, S.A	Primario	Financiera	12.82%
23/6/2032	REPÚBLICA DE COSTA RICA	Secundario	Gobierno	11.67%
30/5/2028	BAC SAN JOSÉ, S.A	Primario	Financiera	10.83%
14/6/2027	BANCO PROMERICA, S.A	Primario	Financiera	9.76%
17/8/2033	BAC SAN JOSÉ, S.A	Primario	Financiera	9.65%
3/11/2025	SCOTIABANK DE COSTA RICA	Primario	Financiera	8.04%
26/2/2027	GRUPO MUTAL ALAJUELA VIVIENDA AH. PREST.	Secundario	Financiera	5.83%
24/8/2025	INSTITUTO COSTARRICENSE DE ELECTRICIDAD	Secundario	Gobierno	4.35%

PULSO BURSÁTIL

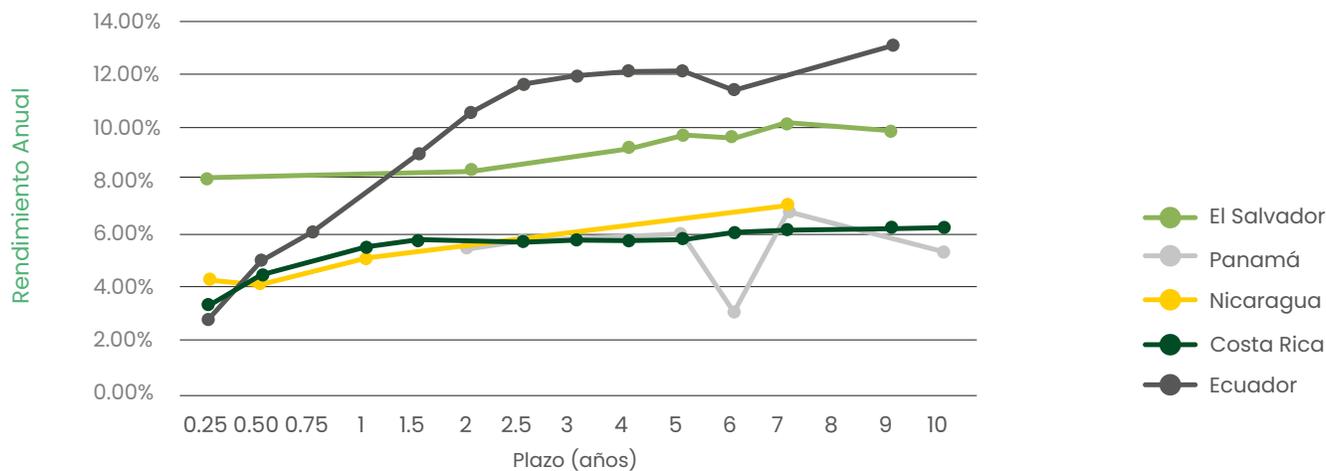
RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE HONDURAS				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
720 días	SEFIN	Secundario	Financiera	8.98%
360 días	SEFIN	Secundario	Financiera	8.70%
364 días	BCH	Primario	Gobierno	7.00%
1080 días	BACHON	Primario	Gobierno	6.50%
357 días	BCH	Primario	Gobierno	6.40%
900 días	SEFIN	Secundario	Financiera	4.50%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE GUATEMALA				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
350 días	ARREND LEASING, S.A	Primario	Financiera	8.25%
692 días	ARREND LEASING, S.A	Primario	Financiera	8.15%
322 días	ARREND LEASING, S.A	Primario	Financiera	7.50%
532 días	ARRENDADORA CENTROAMERICANA, S.A	Primario	Leasing	4.75%
352 días	ARRENDADORA CENTROAMERICANA, S.A	Primario	Leasing	4.25%
171 días	ARRENDADORA CENTROAMERICANA, S.A	Primario	Leasing	4.00%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE EL SALVADOR				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
5/1/2026	ÓPTIMA SERVICIOS FINANCIEROS, S.A DE C.V	Primario	Financiera	8.25%
5/1/2025	INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A DE C.V	Primario	Inmobiliaria	8.00%
12/6/2026	LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V	Primario	Financiera	7.13%
25/10/2025	LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V	Primario	Financiera	7.00%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE PANAMÁ					
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento	
9/8/2027	MAREVALLEY CORPORATION	Primario	Financiero	9.25%	
8/2/2026	HIPOTECARIA METROCREDIT, S.A.	Primario	Financiero	7.50%	
30/4/2099	GRUPO PIVAL, S.A	Primario	Financiero	7.25%	
26/12/2026	CORPORACIÓN DE FINANZAS DEL PAÍS, S.A	Primario	Financiero	6.75%	
6/1/2027	CORPORACION DE FINANZAS DEL PAÍS, S.A	Primario	Financiero	6.75%	
25/7/2033	REPÚBLICA DE PANAMÁ	Primario	Gobierno	6.38%	
26/12/2025	BANISI, S.A	Primario	Financiero	6.00%	
25/6/2025	BANCO LA HIPOTECARIA, S.A	Primario	Financiero	5.50%	

DEUDA SOBERANA USD



AMERCA <https://www.bolsanic.com/amerca/>

PULSO BURSÁTIL

Fitch mejora calificación de El Salvador a "B-" tras logro de un acuerdo con el FMI.

-Investing.com

San Salvador,- La agencia de medición de riesgo Fitch Ratings informó que ha mejorado la nota de riesgo de El Salvador como emisor de deuda a largo plazo a "B-" de "CCC+" y mantiene la perspectiva estable tras la "reducción de necesidades de financiación" del país y el logro del Gobierno de un acuerdo económico con el Fondo Monetario Internacional (FMI).

"La mejora de la calificación de El Salvador a 'B-' refleja la reducción de las necesidades de financiación y la flexibilización de las restricciones financieras respaldadas por la recuperación del acceso al mercado y el programa del FMI anunciado recientemente", indicó la entidad en un comunicado.

Fitch señaló que espera que el acuerdo con el FMI "respalde la implementación de medidas de consolidación fiscal que, en conjunto con la reducción de la deuda pendiente de corto plazo con los bancos nacionales y la recompra de deuda externa, debido a las operaciones de gestión de pasivos del año pasado, deberían reducir las necesidades de financiación".

"Una consolidación exitosa (del programa) también podría impulsar la confianza de los inversores en la sostenibilidad de la deuda de El Salvador y permitir más emisiones", apuntó.

El FMI y el Gobierno de El Salvador alcanzaron un acuerdo para un préstamo de 1.400 millones de dólares que aún está sujeto a la aprobación del Directorio Ejecutivo del FMI, informó el pasado diciembre en un comunicado la organización financiera internacional con sede en Washington (EE.UU.).



El déficit comercial de EEUU subió en noviembre el 6.2% hasta los 78,200 millones

Investing.com

Washington - Según datos del Buró de Análisis Económico publicado este mes, el déficit comercial de Estados Unidos en noviembre aumentó un 6.2% hasta los USD 78,200 millones de dólares, al tiempo que el presidente electo, Donald Trump, está amenazando con represalias arancelarias para recortar la balanza comercial negativa con sus principales socios.

Las exportaciones aumentaron un 2.7% hasta los USD 273,400 millones de dólares, mientras que las importaciones lo hicieron en un 3.4% hasta los USD 351.600 millones de dólares.

Los sectores que más crecieron en exportaciones fueron los de productos petroleros, automoción y farmacéuticos.

En el caso de las importaciones, EE.UU. aumentó las compras en el exterior de hidrocarburos, semiconductores, aviación civil, alimentos y bebidas y vehículos.

Entre enero y noviembre, el déficit de bienes y servicios de EE.UU. aumentó un 13% hasta los USD 93,900 millones de dólares.

El déficit comercial de Estados Unidos en noviembre con China fue de USD 24,994 millones de dólares; con la Unión Europea, de USD 20,215 millones de dólares, y con México de USD 15,349 millones de dólares, mientras que con Canadá fue sólo de USD 5,049 millones.

Trump ha basado sus amenazas de imponer nuevos aranceles a sus principales socios comerciales con los déficits que Estados Unidos tiene con ello, con la idea de que una balanza comercial negativa es una manera de subsidiar a la otra economía.

No obstante, países como México o China son clave para la industria y la economía estadounidense, cuyo PIB depende mayoritariamente del consumo.

An advertisement for Invercasa featuring a smiling female doctor in a white lab coat with a stethoscope. The background is a light green wall with a framed certificate. The text includes the Invercasa logo, the headline 'La independencia financiera que soñás es POSIBLE', a large '8%' with 'en rendimientos' below it, and 'PLAN FUTURO'. A small disclaimer at the bottom reads: '*Rendimiento promedio de los últimos 12 meses. Los rendimientos pasados no garantizan rendimientos futuros.'/>

INVERCASA

La independencia **financiera** que soñás es **POSIBLE**

8%
en rendimientos

**PLAN
FUTURO**

*Rendimiento promedio de los últimos 12 meses.
Los rendimientos pasados no garantizan rendimientos futuros.

PULSO BURSÁTIL



El petróleo de Texas sube un 0.9%, hasta 74.25 dólares el barril

Nueva York,- El precio del petróleo intermedio de Texas (WTI) cerró con una subida del 0.9%, hasta USD 74.25 dólares el barril.

Al cierre de la sesión en la Bolsa Mercantil de Nueva York, los contratos del crudo estadounidense para entrega en febrero sumaron 69 centavos respecto a la sesión anterior.

El crudo de referencia estadounidense rebotó tras la mala jornada de ayer, impulsado por la perspectiva de un aumento de la demanda en China gracias a los estímulos económicos de su Gobierno.

Elon Musk planea ampliar el superordenador de inteligencia artificial 'Colossus'

- Investing.com

La 'startup' de inteligencia artificial (IA) de Elon Musk, xAI, planea ampliar su superordenador para incorporar más de un millón de unidades de procesamiento gráfico (GPU), según se anunció el miércoles, ya que la empresa pretende competir con rivales de IA generativa (GenAI) como OpenAI.

El superordenador de Musk, 'Colossus', se construyó a principios de año en Memphis (Tennessee) en tres meses y actualmente cuenta con 100.000 GPU de Nvidia (NASDAQ:NVDA) para entrenar a Grok, el chatbot de xAI. Las empresas de IA están en una carrera por construir grandes clústers de GPU, o chips interconectados, que pueden dar lugar a modelos de IA más capaces y desarrollados a mayor velocidad.

Nvidia, Dell y Supermicro Computer también establecerán operaciones en Memphis para apoyar la expansión, dijo la Cámara de Comercio de la ciudad, añadiendo que establecerían un "equipo de operaciones especiales xAI" para "proporcionar servicio de conserjería las 24 horas del día a la empresa".

En octubre, el consejero delegado de Nvidia, Jensen Huang, elogió la xAI en una entrevista con 'B2g Pod', afirmando que 'Colossus' era una proeza de la ingeniería. "Por lo que yo sé, sólo hay una persona en el mundo capaz de hacerlo; Elon es único en su forma de entender la ingeniería, la construcción, los grandes sistemas y la movilización de recursos; es increíble", afirmó Huang.

Sin embargo, la batalla por los clústeres de chips más grandes conlleva retos como los recursos necesarios para refrigerar la tecnología de alto consumo energético. No se han dado detalles sobre los recursos energéticos que necesitaría ni de dónde procedería la energía.



Los analistas apuntaban también a las probabilidades de que la próxima Administración del presidente electo Donald Trump incrementa las sanciones contra Irán y Rusia, lo que ajustaría la oferta.

La subida de hoy también se ha apoyado en las previsiones de un descenso semanal en las reservas comerciales de crudo en EE.UU., una señal de buena demanda.

Los inversores están pendientes de varios datos del mercado laboral en EE.UU. esta semana, que serán clave en la política de tipos de interés de la Reserva Federal.

En otros mercados, los contratos de gas natural para entrega en febrero bajaban a USD 3.57 dólares por mil pies cúbicos, y los de gasolina para el mismo período bajaban a USD 2.04 dólares el galón.

ÍNDICES BURSÁTILES DE AMÉRICA			
Concepto	País	Cierre	% Δ
Dow Jones	Estados Unidos	42,812.01	0.25%
Nasdaq 100	Estados Unidos	21,593.86	0.15%
Nasdaq	Estados Unidos	19,899.61	0.15%
S&P 500	Estados Unidos	5,990.80	0.25%
S&P/BMV INMEX	México	3,103.70	0.82%
Bovespa	Brasil	121.28	1.05%
FTSE Colombia	Colombia	3,756.34	0.00%
S&P CLX IPSA	Chile	6,803.58	0.35%
CR Índice Acc	Costa Rica	11,894.54	0.00%
ÍNDICES BURSÁTILES EUROPA			
DAX (ALEM)	Alemania	20,343.98	0.66%
FTSE100 ENG	Reino Unido	8,241.21	-0.09%
IBEX 35 SP	España	11,824.97	0.14%
ÍNDICES BURSÁTILES ASIA			
NIKKEI 225	Japón	40,077.00	2.14%
S&P/CITIC300	China	3,398.20	0.64%
HANG SENG	Hong Kong	19,447.58	-1.22%
COMMODITIES			
WTI	Petróleo WTI	74.05	0.71%
BRENT	Petróleo Brent	76.89	0.79%
CAFÉ C EE.UU.	Café	320.78	0.68%
XAU/USD	Oro	2,661.01	0.51%
XAG/USD	Plata	30.75	0.44%
COPPER	Cobre	4.19	0.63%
TESORO DE EEUU			
Bonos del Tesoro 1M	Estados Unidos	4.31%	-0.07%
Bonos del Tesoro 2M	Estados Unidos	4.32%	-0.25%
Bonos del Tesoro 3M	Estados Unidos	4.32%	0.44%
Bonos del Tesoro 4M	Estados Unidos	4.32%	0.12%
Bonos del Tesoro 6M	Estados Unidos	4.27%	0.00%
Bonos del Tesoro 1A	Estados Unidos	4.20%	0.84%
Bonos del Tesoro 2A	Estados Unidos	4.30%	0.59%
Bonos del Tesoro 3A	Estados Unidos	4.36%	0.69%
Bonos del Tesoro 5A	Estados Unidos	4.46%	0.90%
Bonos del Tesoro 10A	Estados Unidos	4.66%	1.04%
Bonos del Tesoro 30A	Estados Unidos	4.90%	1.28%



SOMOS



DIVERSIFICACIÓN



**BIENESTAR &
AUTONOMÍA**



EXPERIENCIA



**UNA VENTANA DE INVERSIÓN HACIA
MERCADOS GLOBALES**

 +505 7872 5592

WWW.INVERCASASAFI.COM



INVERCASA
PUESTO DE BOLSA