

PULSO BURSÁTIL

LAS NOTICIAS Y ANUNCIOS MÁS RECIENTES



DE INTERÉS

CYBER PADRE. Próximamente. Presentado por Invercasa School of Business. Reserva tu cupo WWW.INVERCASAEDUCA.COM

El valor de tu patrimonio
¿Conoces el valor de tu patrimonio?

¿En cuánto tiempo podrías duplicarlo?

Consulta sobre nuestros servicios de asesoría y conoce el valor real de tu patrimonio.

Inversiones con propósitos
Consiste en una asesoría donde puedes programar tus inversiones con aportes únicos o aportes periódicos según tus posibilidades y con base en tus objetivos planteados.

Las oportunidades de inversión van desde un aporte inicial de US\$ 1,000.00 dólares y aportes adicionales a tu medida. Consulta con tu agente corredor.

Mercado de Valores de Nicaragua

-bolsanic.com

El mercado que más aportó a este volumen negociado durante el mes de septiembre de 2024 fue el mercado primario, con un 72.58% de participación, seguido por el mercado de reportos opcionales, con 23.41%, el mercado secundario, con 3.5% y el mercado de reporto, con 0.51%.

La distribución del volumen negociado por sector fue de 95.39% en emisiones de valores del sector público y el 4.61% en emisiones de valores del sector privado. A continuación, se detallan los instrumentos más negociados por emisor.

Rendimiento en Córdoba mercado de valores Nicaragua a septiembre 2024						
Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
7 a 360	Banco Central de Nicaragua (BCN)	Primario	6.15	7.08	8.00	1.539.750,00
>1080	EAAI	Secundario	7.86	7.86	7.86	73.248,60

Rendimiento en Dólares mercado de valores Nicaragua a septiembre 2024						
Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
7	BCN	Primario	4.12	4.12	4.12	300.00
90	FIDSA	Primario	8.50	8.50	8.50	65.00
270	AGRICORP	Primario	12.22	12.22	12.22	10.00
270	BDF	Primario	7.00	7.00	7.00	63.00
360	BCN	Primario	5.00	5.00	5.00	410.00
720	FIDSA	Primario	8.75	8.75	8.75	55.00
900	AGRICORP	Primario	12.00	12.00	12.00	35.00
30	AGRICORP	Secundario	13.06	13.06	13.06	20.00
180	AGRICORP	Secundario	12.00	12.00	12.00	20.00
180	FIDSA	Secundario	9.01	9.01	9.01	34.00
15-180		Reportos	4.01	6.01	8.01	14,166.12

PULSO BURSÁTIL

FONDOS DE INVERSIÓN

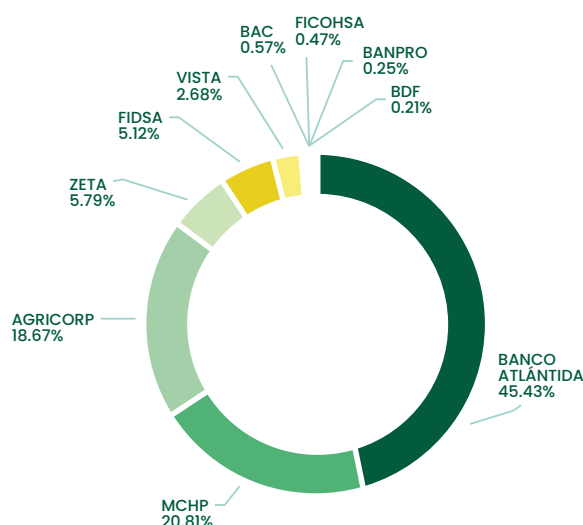
Un Fondo de Inversión es uno de los productos disponibles que te permite alcanzar la meta financiera planteada. Es una inversión colectiva en la que varios inversionistas aportan dinero al fondo para realizar inversiones con la expectativa de obtener rendimientos más atractivos de los que podrían obtener participando individualmente.

La Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI), encargada de realizar la gestión de administración invierte el capital del fondo en diferentes opciones de inversión, como renta fija, renta variable, derivados, o inmuebles, dependiendo del tipo de fondo. Las decisiones de inversión de la SAFI se rigen por las políticas de inversión contenidas en el prospecto informativo de cada fondo.

Activa Fondo de Liquidez en Dólares

Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares No Diversificado, es un instrumento financiero que presenta indicadores de sostenibilidad y crecimiento en el mercado de valores, así como una sólida aceptación dentro de la economía nacional. Las inversiones realizadas en el segundo trimestre de 2024 han dado como resultados los siguientes rendimientos: 3.79% al cierre de abril, 3.15% al cierre de mayo y 2.72% al cierre de junio de 2024.

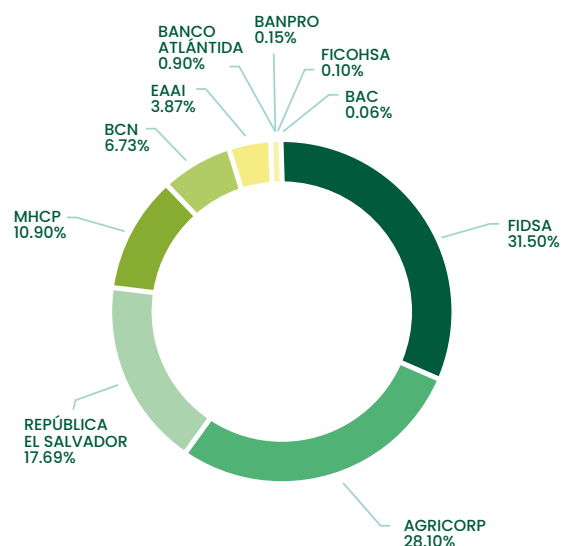
Dentro de la industria de valores, el fondo cuenta con activos administrados por un valor de USD 534,659.38 dólares y participaciones colocadas por USD 436,347 dólares, según datos de junio de 2024.



Horizonte Fondo de Crecimiento

Horizonte Fondo de Inversión Financiero de Crecimiento Dólares No Diversificado, es el instrumento financiero con el mayor plazo de inversión de los fondos administrados por Invercasa SAFI, S.A. Las diferentes estrategias financieras implementadas en las inversiones realizadas por el Fondo Horizonte durante el segundo trimestre de 2024 han dado como resultado los siguientes rendimientos: 8.21% en abril, 7.88% en mayo y 7.91% en junio de 2024.

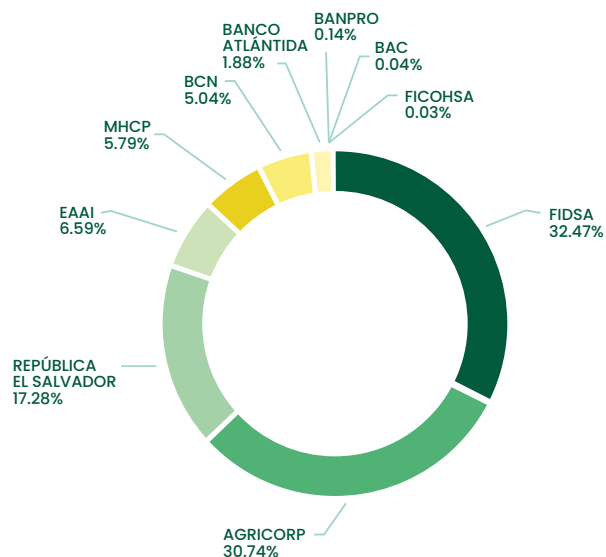
Fondo Horizonte, dentro del mercado de valores, ha logrado colocar 8,359 participaciones. Asimismo, cuenta con un activo administrado de USD 1,358,326.81 dólares, datos que han permitido posicionar al Fondo Horizonte como un instrumento sostenible en el mercado financiero nacional (cifras correspondientes al cierre de junio de 2024).



Invercasa Plus Fondo de Ingreso

Las inversiones en mercado de valores han generado rendimientos atractivos al mercado nacional. En el segundo trimestre de 2024, se lograron los siguientes rendimientos: 7.60% en abril, 7.33% en mayo y 7.87% en junio de 2024.

Dentro de la industria de valores, Invercasa Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto dólares No Diversificado, cuenta con activos administrados por un valor de USD 4,300,494.08 dólares y 43,001 participaciones colocadas, según datos del cierre de junio de 2024.



PULSO BURSÁTIL



NUEVA OFICINA DE ATENCIÓN AL CLIENTE ESTELÍ



Inicie HOY con USD 1,000 un plan de inversión para alcanzar sus propósitos de vida.

 **8336 5040**

Calificaciones de Riesgo ratificada a marzo 2024

Fondo	Calificación Anterior	Perspectiva	Calificación Actual	Perspectiva
INVERCASA PLUS F.I. Financiero de Ingreso Abierto Dolares ND	scrA-3 (NIC)	Estable	scrA- 3 (NIC)	Estable
Horizonte F. I. Financiero de Crecimiento Dolares ND	scr BBB+3 (NIC)	Estable	scrBBB+ 3 (NIC)	Estable
Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares ND	scr BBB 2 (NIC)	Estable	scr BBB 2 (NIC)	Estable

Consideraciones de Calificadora de Riesgo:

Fortalezas

- Pertenece a un grupo consolidado en el mercado de Nicaragua.
- Única administradora de fondos de inversión en el país.
- Sólida experiencia a nivel bursátil y financiero.
- La comercialización de los fondos de inversión se realiza a través del puesto de bolsa de Invercasa.

Retos

- Diversificar la composición de las carteras administradas.
- Consolidar la tendencia creciente en los resultados financieros de la SAFI.
- Gestionar estrategias que permitan incrementar los activos administrados para los diferentes fondos de inversión.

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
144 días	BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA	Primario	Financiera	10.75%
169 días	BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA	Primario	Financiera	5.15%
333 días	BANCO HIPOTECARIO DE LA VIVIENDA	Primario	Financiera	4.75%
1013 días	BANCO BCT	Primario	Financiera	5.65%
339 días	BANCO BCT	Primario	Financiera	8.80%
962 días	BANCO DAVIVIENDA COSTA RICA S,A	Primario	Financiera	6.45%
947 días	BANCO IMPOSA S.A	Primario	Financiera	5.60%
333 días	BANCO IMPOSA S.A	Primario	Financiera	5.00%
1493 días	BANCO IMPOSA S.A	Primario	Financiera	
1465 días	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	Primario	Financiera	5.40%
2548 días	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	Primario	Financiera	6.00%
360 días	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	Primario	Financiera	9.60%
1127 días	BANCO POPULAR DE DESARROLLO COMUNAL	Primario	Financiera	10.59%
1598 días	BANCO PROMERICA S.A	Primario	Financiera	7.05%
3114 días	BANCO PROMERICA S.A	Primario	Financiera	8.00%
381 días	BANCO PROMERICA S.A	Primario	Financiera	3.85%
390 días	BAC SAN JOSÉ, S.A	Primario	Financiera	6.85%
1722 días	BAC SAN JOSÉ, S.A	Primario	Financiera	8.75%
338 días	FINANCIERA MONGE, S.A	Primario	Financiera	8.80%
7027 días	GOBIERNO (MINISTERIO DE HACIENDA)	Primario	Gobierno	7.00%
6693 días	GOBIERNO (MINISTERIO DE HACIENDA)	Primario	Gobierno	5.65%
3860 días	GOBIERNO (MINISTERIO DE HACIENDA)	Primario	Gobierno	6.97%
393 días	GRUPO MUTAL ALAJUELA VIVIENDA AH.PRESTET.	Primario	Financiera	7.02%
231 días	GRUPO MUTAL ALAJUELA VIVIENDA AH.PRESTET.	Primario	Financiera	6.20%
381 días	MUTUAL CARTAGO AHORRO Y PRÉSTAMO	Primario	Financiera	4.17%
560 días	MUTUAL CARTAGO AHORRO Y PRÉSTAMO	Primario	Financiera	6.84%
1465 días	BANCO LAFISE	Secundario	Financiera	5.40%
231 días	FLORIDA ICE AND FARM S.A.	Secundario	industria	6.47%

PULSO BURSÁTIL

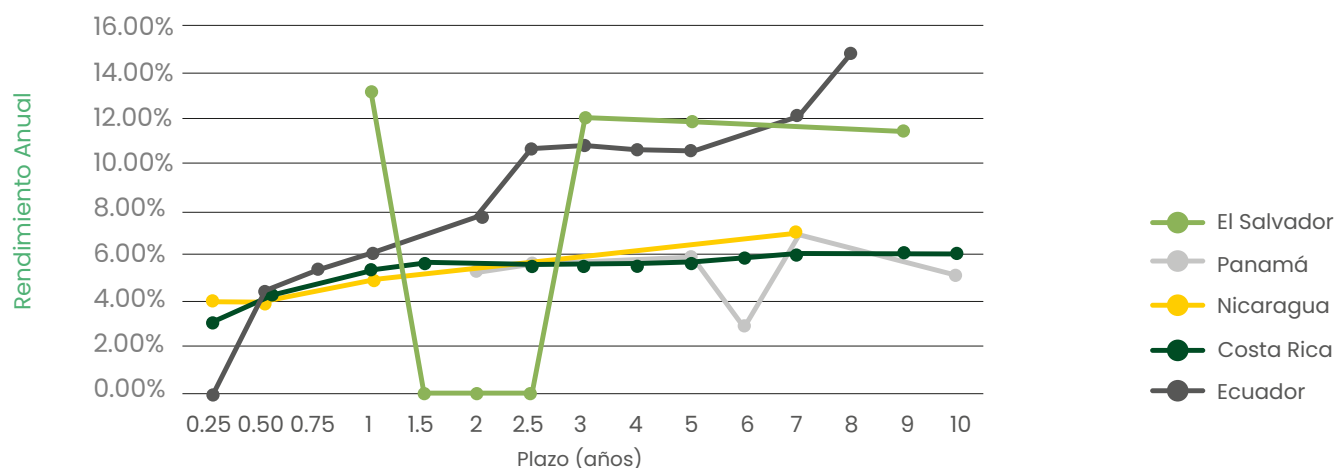
RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE HONDURAS				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
364 días	BCH	Primario	Gobierno	4.68%
730 días	BCH	Primario	Gobierno	5.75%
1080 días	BANPAIS	Primario	Financiera	12.03%
900 días	SEFIN	Primario	Financiera	7.67%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE GUATEMALA				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
320 días	Arrend Leasing, S.A	Primario	Leasing	8.15%
167 días	CONTECNICA, S.A	Primario	Financiera	4.00%
351 días	CONTECNICA, S.A	Primario	Financiera	4.25%
531 días	CONTECNICA, S.A	Primario	Financiera	4.75%
3572 días	CONACASTE CAPITAL, S.A	Secundario	Servicios	8.00%
1 a 7 días		Reporto		4.58%
8 a 15 días		Reporto		4.69%
16 a 30 días		Reporto		4.95%
31 a 60 días		Reporto		5.25%
61 a 90 días		Reporto		6.05%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE EL SALVADOR				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
4/3/2025	Inmobiliaria Mesoamericana, S.A de C.V	Primario	Inmobiliaria	7.75%
22/4/2025	Servicios Financieros Enlace, S.A de C.V	Primario	Financiera	7.75%
20/9/2025	La Hipotecaria, S.A de C.V	Primario	Financiera	7.00%
2/4/2025	Pentagono, S.A de C.V	Primario	Factoraje	8.00%
6/1/2025	Optima Servicios Financieros, S.A de C.V	Primario	Financiera	7.50%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE PANAMÁ				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
25/9/2025	BANCO LA HIPOTECARIA, S.A	Primario	Financiero	5.88%
6/9/2029	CORPORACIÓN DE FINANZAS DEL PAÍS, S.A	Primario	Financiero	7.25%
9/8/2026	MAREVALLEY CORPORATION	Secundario	Financiero	8.50%
30/4/2026	MIFINANCIERA S.A	Primario	Financiero	9.00%
29/7/2025	HIPOTECARIA METROCREDIT S.A	Primario	Financiero	7.25%
25/7/2033	REPUBLICA DE PANAMÁ	Primario	Gobierno	6.38%
12/10/2024	LION HILL CAPITAL, S.A	Secundario	Bienes Raíces	7.00%
30/9/2027	GREEN TOWER PROPERTIES, INC	Secundario	Bienes Raíces	6.00%
30/8/2029	LATIN AMERICAN KRAFT INVESTMENTS, INC Y SUBSIDIARIAS	Primario	Industriales	8.00%
2/4/2025	UNIBANK S.A	Primario	Financiero	6.00%
20/11/2029	ARROW CAPITAL CORP	Recompra	Bienes Raíces	6.25%
30/6/2029	INMOBILIARIA CERVELLO S.A	Recompra	Financiero	5.25%

DEUDA SOBERNA USD



AMERCA <https://www.bolsanyc.com/amerca/>

PULSO BURSÁTIL

Robotaxis, la próxima gran apuesta de Tesla: Esto es todo lo que debes saber

-Investing.com

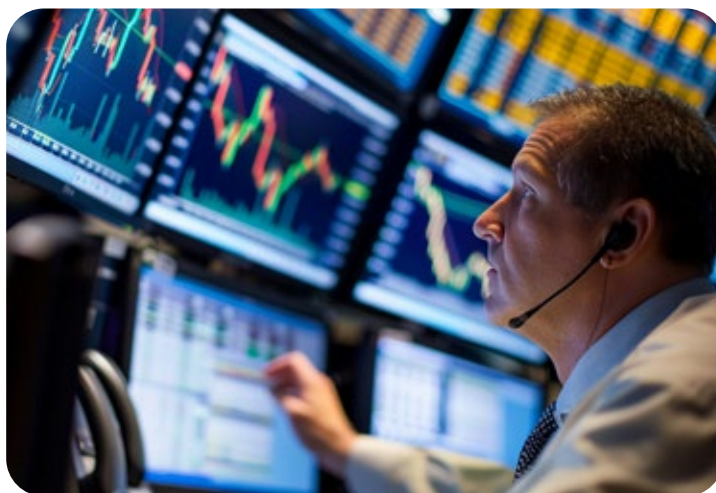
"Un aterrizaje suave es ahora más probable que una recesión, según los analistas de Wells Fargo (NYSE:WFC), quienes han señalado qué factores clave están actuando como un escudo contra una caída económica severa.

A medida que nos adentramos en el último trimestre de 2024, creemos que el anhelado objetivo de la Reserva Federal de lograr un aterrizaje suave está cada vez más cerca, reduciendo las probabilidades de una recesión a corto plazo", afirmaron los analistas en una nota emitida el lunes.

La actividad económica en EE.UU. ha mostrado una desaceleración gradual, mientras que un período de desinflación se combina con un enfriamiento en el mercado laboral. Estos desarrollos impulsaron a la Reserva Federal a iniciar recortes en los tipos de interés el 18 de septiembre, marcando la primera vez que lo hacen desde el impacto de la pandemia en 2020.

Wells Fargo sostiene que la desinflación seguirá su curso, lo que debería estimular el gasto de los consumidores y elevar los ingresos reales. Los analistas subrayan que la inflación "se moderó inusualmente rápido" en este ciclo, a diferencia de recesiones anteriores, lo que proporciona un amplio margen para el crecimiento.

Un aspecto crucial que refuerza las perspectivas de un aterrizaje suave es el mercado laboral. A pesar de que se anticipan incrementos en el desempleo, Wells Fargo observa que las brechas de contratación post-pandemia en sectores como la salud probablemente amortigüen las caídas generales en el empleo. Aunque la desaceleración económica provocará un aumento en el desempleo, este será impulsado más por la llegada de nuevos trabajadores que por despidos.



La temporada de resultados comienza con altas expectativas del mercado

Investing.com

Los inversores se preparan para una importante temporada de resultados corporativos, con grandes esperanzas de que los próximos informes respalden las altas valoraciones actuales de las acciones estadounidenses. El S&P 500 ha experimentado un aumento del 20% en lo que va del año y se acerca a máximos históricos, incluso en medio de las recientes perturbaciones debido al aumento de las tensiones geopolíticas en Oriente Medio.

La anticipación para esta temporada de resultados se ha visto reforzada por indicadores económicos positivos en Estados Unidos, incluido un informe del mercado laboral publicado que superó las expectativas.

Esto ha aumentado el optimismo en torno a la fortaleza de la economía estadounidense. Con el S&P 500 cotizando cerca de su nivel más alto en tres años, a 21.5 veces las estimaciones de ganancias futuras a 12 meses, los inversores buscan evidencia de un sólido crecimiento de las ganancias y perspectivas futuras favorables para justificar estas valoraciones premium. La valoración del índice es significativamente más alta que su promedio a largo plazo de 15.7, según datos de LSEG Datastream.

Según Sameer Samana, estratega de mercado global senior en Wells Fargo (NYSE:WFC) Investment Institute, para que el mercado mantenga sus niveles actuales, el crecimiento de las ganancias debe superar las expectativas. Esto es particularmente importante dado los recientes aumentos de precios en el mercado de valores.

Los estrategas de renta variable de UBS predicen que las ganancias del S&P 500 han aumentado un 4.7% en el tercer trimestre en comparación con el mismo período del año pasado. Esta cifra podría ser incluso mayor, del 8.5%, si se tiene en cuenta la tendencia histórica de que las ganancias superen las expectativas.

Jack Ablin, director de inversiones de Cresset Capital, ha observado que el rendimiento total del S&P 500 ha seguido de cerca el aumento de las ganancias y los dividendos de las empresas desde 2010. Sin embargo, el índice se ha disparado desde principios de 2023 y ahora está aproximadamente un 18% por encima de los niveles esperados basados en las ganancias y dividendos actuales.

Wells Fargo considera que un aterrizaje suave es más probable que una recesión

- Investing.com

Un aterrizaje suave es ahora más probable que una recesión, según los analistas de Wells Fargo (NYSE:WFC), quienes han señalado qué factores clave están actuando como un escudo contra una caída económica severa.

A medida que nos adentramos en el último trimestre de 2024, creemos que el anhelado objetivo de la Reserva Federal de lograr un aterrizaje suave está cada vez más cerca, reduciendo las probabilidades de una recesión a corto plazo", afirmaron los analistas en una nota emitida el lunes.

La actividad económica en EE.UU. ha mostrado una desaceleración gradual, mientras que un período de desinflación se combina con un enfriamiento en el mercado laboral. Estos desarrollos impulsaron a la Reserva Federal a iniciar recortes en los tipos de interés el 18 de septiembre, marcando la primera vez que lo hacen desde el impacto de la pandemia en 2020.

Wells Fargo sostiene que la desinflación seguirá su curso, lo que debería estimular el gasto de los consumidores y elevar los ingresos reales. Los analistas subrayan que la inflación "se moderó inusualmente rápido" en este ciclo, a diferencia de recesiones anteriores, lo que proporciona un amplio margen para el crecimiento.

Un aspecto crucial que refuerza las perspectivas de un aterrizaje suave es el mercado laboral. A pesar de que se anticipan incrementos en el desempleo, Wells Fargo observa que las brechas de contratación post-pandemia en sectores como la salud probablemente amortigüen las caídas generales en el empleo. Aunque la desaceleración económica provocará un aumento en el desempleo, este será impulsado más por la llegada de nuevos trabajadores que por despidos.

PULSO BURSÁTIL

La escalada en Oriente Medio catapultó el petróleo de Texas a su mejor semana desde 2023

Investing.com

Nueva York.- El precio del petróleo intermedio de Texas cerró la sesión con una subida del 0.91%, hasta USD 74.38 dólares el barril, acumulando así un incremento semanal del 9.09% -su mayor avance desde 2023- en medio de las tensiones en Oriente Medio, con Israel e Irán amagando con una guerra regional.

Al cierre de la jornada en la Bolsa Mercantil de Nueva York (Nymex), los contratos de futuros del WTI para entrega en noviembre sumaron 67 centavos con respecto a la sesión anterior.

El mayor avance de la semana en los precios del crudo estadounidense se produjo el jueves (5.15 %) después de que el presidente, Joe Biden, dijera que estaba en conversaciones con Israel sobre la posibilidad de atacar instalaciones petroleras de Irán en represalia por los misiles que Teherán lanzó al Estado hebreo.

Sin embargo, Biden aclaró esos comentarios desalentando a Israel para que no atacara las centrales de crudo iraníes.

"Los israelíes no han concluido lo que van a hacer en términos de un ataque, eso está en discusión (...) Si yo estuviera en su lugar, estaría pensando en otras alternativas distintas a atacar campos petrolíferos", afirmó Biden a los periodistas en una rueda de prensa en la Casa Blanca.



"De cara al futuro, las preocupaciones por la demanda vinculadas a la amenaza de una desaceleración del crecimiento global están actuando como la mayor influencia en el mercado petrolero en este momento", anota Tom Essaye en su informe 'The Sevens Report'.

El mercado ha atravesado momentos de volatilidad esta semana por el recrudecimiento de las tensiones en Oriente Medio, una región rica en petróleo, y al temor de interrupciones en la producción que puedan afectar a la oferta global.

INVERCASA

El primer **paso** hacia un **futuro** lleno de **oportunidades**

Desde **7.9%** en rendimientos

PLAN EDUCACIÓN

*Rendimiento promedio de los últimos 12 meses. Los rendimientos pasados no garantizan rendimientos futuros.

ÍNDICES BURSÁTILES DE AMÉRICA

Concepto	País	Cierre	% Δ
Dow Jones	Estados Unidos	42,275.09	0.63%
Nasdaq 100	Estados Unidos	20,001.84	1.06%
Nasdaq	Estados Unidos	18,117.29	1.11%
S&P 500	Estados Unidos	5,744.00	0.77%
S&P/BMV INMEX	México	3,275.55	1.90%
Bovespa	Brasil	134.91	-0.81%
FTSE Colombia	Colombia	3,577.57	0.00%
S&P CLX IPSA	Chile	6,468.26	1.23%
CR Índice Acc	Costa Rica	11,894.69	0.00%

ÍNDICES BURSÁTILES EUROPA

DAX (ALEM)	Alemania	19,120.38	0.55%
FTSE100 ENG	Reino Unido	8,280.63	-0.02%
IBEX 35 SP	España	11,659.20	0.35%

ÍNDICES BURSÁTILES ASIA

NIKKEI 225	Japón	38,613.50	0.16%
S&P/CITIC300	China	3,652.42	0.00%
HANG SENG	Hong Kong	22,736.87	-1.65%

COMMODITIES

WTI	Petróleo WTI	74.53	0.67%
BRENT	Petróleo Brent	78.14	1.11%
CAFÉ C EE.UU.	Café	254.95	1.15%
XAU/USD	Oro	2,668.45	-0.38%
XAG/USD	Plata	32.46	0.02%
COPPER	Cobre	4.57	0.42%

TESORO DE EEUU

Bonos del Tesoro 1M	Estados Unidos	4.87%	0.75%
Bonos del Tesoro 2M	Estados Unidos	4.77%	0.25%
Bonos del Tesoro 3M	Estados Unidos	4.64%	0.97%
Bonos del Tesoro 4M	Estados Unidos	4.55%	0.02%
Bonos del Tesoro 6M	Estados Unidos	4.46%	1.77%
Bonos del Tesoro 1A	Estados Unidos	4.20%	4.74%
Bonos del Tesoro 2A	Estados Unidos	3.93%	5.71%
Bonos del Tesoro 3A	Estados Unidos	3.84%	4.89%
Bonos del Tesoro 5A	Estados Unidos	3.81%	4.20%
Bonos del Tesoro 10A	Estados Unidos	3.99%	3.49%
Bonos del Tesoro 30A	Estados Unidos	4.27%	2.09%



SOMOS



DIVERSIFICACIÓN



**BIENESTAR &
AUTONOMÍA**



EXPERIENCIA



**UNA VENTANA DE INVERSIÓN HACIA
MERCADOS GLOBALES**

 +505 7872 5592

WWW.INVERCASASAFI.COM



INVERCASA
PUESTO DE BOLSA