

PULSO BURSÁTIL

LAS NOTICIAS Y ANUNCIOS MÁS RECIENTES



PRÓXIMAMENTE

FORO INTERNACIONAL DE CIBERSEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS. EDICIÓN 4.

Presentado por Invercasa School of Business.

Reserva tu cupo
WWW.INVERCASAEDUCA.COM

DE INTERÉS

El valor de tu patrimonio
¿Conoces el valor de tu patrimonio?
¿En cuánto tiempo podrías duplicarlo?

Consulta sobre nuestros servicios de asesoría y conoce el valor real de tu patrimonio.

Inversiones con propósitos

Consiste en una asesoría donde puedes programar tus inversiones con aportes únicos o aportes periódicos según tus posibilidades y con base en tus objetivos planteados.

Las oportunidades de inversión van desde un aporte inicial de US\$ 1,000.00 y aportes adicionales a tu medida. Consulta con tu agente corredor.

Mercado de Valores de Nicaragua

-bolsanic.com

El Mercado que más aportó a este volumen negociado durante el mes de mayo 2025 fue el Mercado Primario con un 92.6% de participación, seguido por el Mercado de Reportos Opcionales con 6.78%, el Mercado Reportos con 0.40% y el Mercado Secundario con 0.22%.

La distribución del volumen negociado por sector fue de 99.03% en emisiones de valores del Sector Público y el 0.97% en emisiones de valores del Sector Privado.

A continuación, se detallan los instrumentos más negociados por Emisor.

Rendimiento en Córdobas mercado de valores Nicaragua a mayo 2025

Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
7-360	BCN	Primario	5.60	6.55	7.50	3,392,750.00

Rendimiento en Dólares mercado de valores Nicaragua a mayo 2025

Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
7	BCN	Primario	4.12	4.12	4.12	3,600.00
15	BCN	Primario	4.12	4.17	4.20	8,000.00
15	Reportos	Reporto	6.01	6.11	6.16	7,499.10
30	Reportos	Reporto	4.01	4.01	4.01	125.15
60	Reportos	Reporto	4.01	4.01	4.01	59.07
90	Reportos	Reporto	6.00	6.00	6.01	456.78
180	MHCP	Secundario	5.00	5.00	5.00	198.00
180	AGRICORP	Primario	12.00	12.00	12.00	30.00
270	AGRICORP	Primario	10.50	10.50	10.50	5.00
270	AGRICORP	Primario	10.25	10.65	12.00	305.00
270	BDF	Secundario	9.47	9.60	10.15	50.00
360	AGRICORP	Primario	10.50	11.62	12.00	140.00
360	AGRICORP	Primario	12.00	12.00	12.00	50.00
360	BCN	Primario	5.00	5.00	5.00	40.00
360	FIDSA	Primario	8.25	8.25	8.25	45.00
360	FIDSA	Primario	8.50	8.50	8.50	18.00
>1080	MHCP	Primario	7.00	7.00	7.00	100.00

PULSO BURSÁTIL

FONDOS DE INVERSIÓN

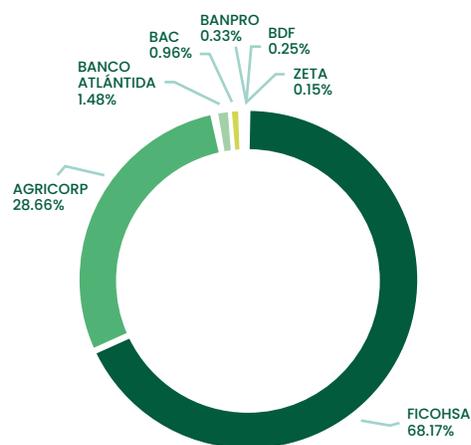
Un Fondo de Inversión es uno de los productos disponibles que te permite alcanzar la meta financiera planteada. Es una inversión colectiva en la que varios inversionistas aportan dinero al fondo para realizar inversiones con la expectativa de obtener rendimientos más atractivos de los que podrían obtener participando individualmente.

La Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI), encargada de realizar la gestión de administración, invierte el capital del fondo en diferentes opciones de inversión, como renta fija, renta variable, derivados o inmuebles, dependiendo del tipo de fondo. Las decisiones de inversión de la SAFI se rigen por las políticas de inversión contenidas en el prospecto informativo de cada fondo.

Activa Fondo de Liquidez en Dólares

Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares No Diversificado, es un instrumento financiero que presenta indicadores de sostenibilidad y crecimiento en el mercado de valores, así como su aceptación dentro de la economía nacional. Las Inversiones realizadas hasta el mes de junio del 2025 dan como resultado el siguiente rendimiento 2.94%.

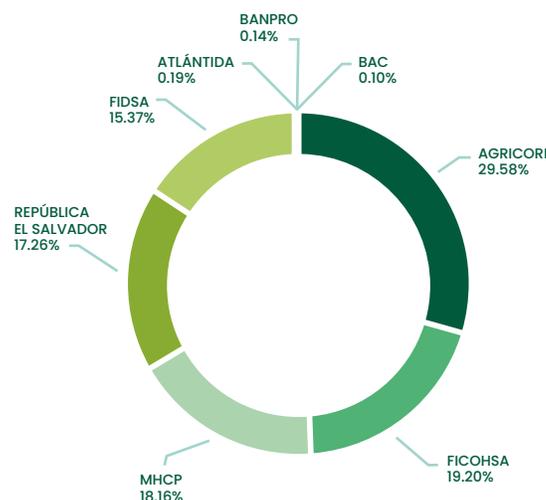
Dentro de la industria de valores cuenta con una cantidad de activos administrados por un valor de USD 386,020.45 y en participaciones colocadas 305,410 datos a junio del 2025.



Horizonte Fondo de Crecimiento

Horizonte Fondo de Inversión Financiero de Crecimiento Dólares No Diversificado, es el instrumento financiero de mayor plazo de inversión de los fondos administrados por Invercasa SAFI, S.A. Las inversiones realizadas por el Fondo Horizonte hasta el mes de junio del 2025 dan como resultado rendimiento del 7.41%.

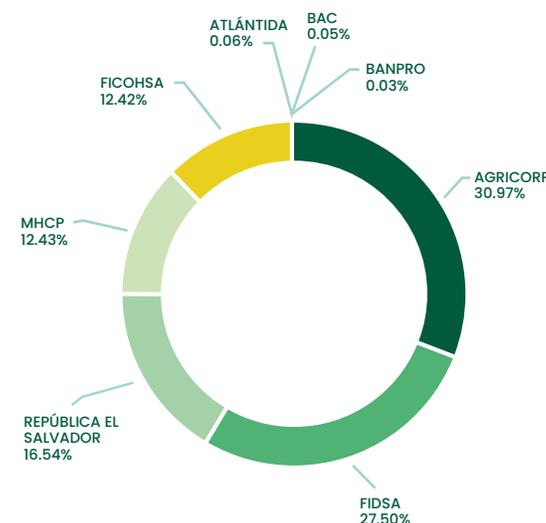
Fondo Horizonte dentro del mercado de valores ha logrado colocar 8,359 participaciones, así mismo cuenta con un activo administrado de USD 1,461,144.62 dólares, datos que han permitido dar a conocer a Fondo Horizonte como instrumento sostenible en el mercado financiero nacional (cifras correspondientes al cierre de junio del 2025).



Invercasa Plus Fondo de Ingreso

Las inversiones en mercado de valores han dado como resultado rendimientos atractivos al mercado nacional. En junio del 2025 se ha logrado concluir con el siguiente rendimiento 8.80%.

Dentro de la industria de valores, Invercasa Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto dólares No Diversificado, cuenta con cantidad de activos administrados por un valor de USD 4,541,789.10 y en participaciones colocadas 44,408 datos correspondientes al cierre del junio 2025.



PULSO BURSÁTIL



NUEVA OFICINA DE ATENCIÓN AL CLIENTE ESTELÍ



Inicie HOY con USD 1,000 un plan de inversión para alcanzar sus propósitos de vida.

 8336 5040

Calificación de Riesgo 25 de marzo de 2025

Fondo	Calificación	Evaluación de Riesgo Mercado	Perspectiva
INVERCASA PLUS F.I. Financiero de Ingreso Abierto Dolares ND	A-f.ni	MRA3.ni	-
Horizonte F. I. Financiero de Crecimiento Dolares ND	BBB+f.ni	MRA3.ni	-
Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares ND	BBBF.ni	MRA2.ni	-

Consideraciones de Calificadora de Riesgo:

Fortalezas

- Pertenece a un grupo consolidado en el mercado de Nicaragua.
- Dispone de políticas y procesos detallados de activos y cartera.
- Sólida experiencia a nivel bursátil y financiero.
- Robusta posición de liquidez en cuanto al calce de plazos.

Retos

- Aprovechar el posicionamiento en el mercado al pertenecer a la única administradora de fondos de inversión del país y al ser el único fondo de su categoría para potenciar su crecimiento.
- Incursionar en la integración de mercados de la región con el fin de ampliar la diversificación.

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA					
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento	
19/11/2025	MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRÉSTAMO	Primario	Financiera	18.32%	
7/12/2026	BANCO IMPROSA	Primario	Financiera	12.50%	
18/7/2025	BANCO POPULAR Y DE DESARROLLO COMUNAL	Primario	Financiera	11.75%	
26/11/2025	MUTUAL CARTAGO DE AHORRO Y PRÉSTAMO	Primario	Financiera	10.29%	
12/11/2025	BANCO NACIONAL DE COSTA RICA	Primario	Financiera	7.35%	
26/12/2025	GRUPO MUTUAL ALAJUELA-LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRÉSTAMO	Primario	Financiera	5.14%	

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE HONDURAS					
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento	
1278	SEFIN	Primario	Financiera	8.20%	
1080	SEFIN	Secundario	Financiera	7.70%	
364	BCH	Primario	Financiera	7.00%	
720	SEFIN	Secundario	Financiera	6.75%	
4017	FICENSSA	Primario	Financiera	6.50%	
357	BCH	Primario	Financiera	6.40%	

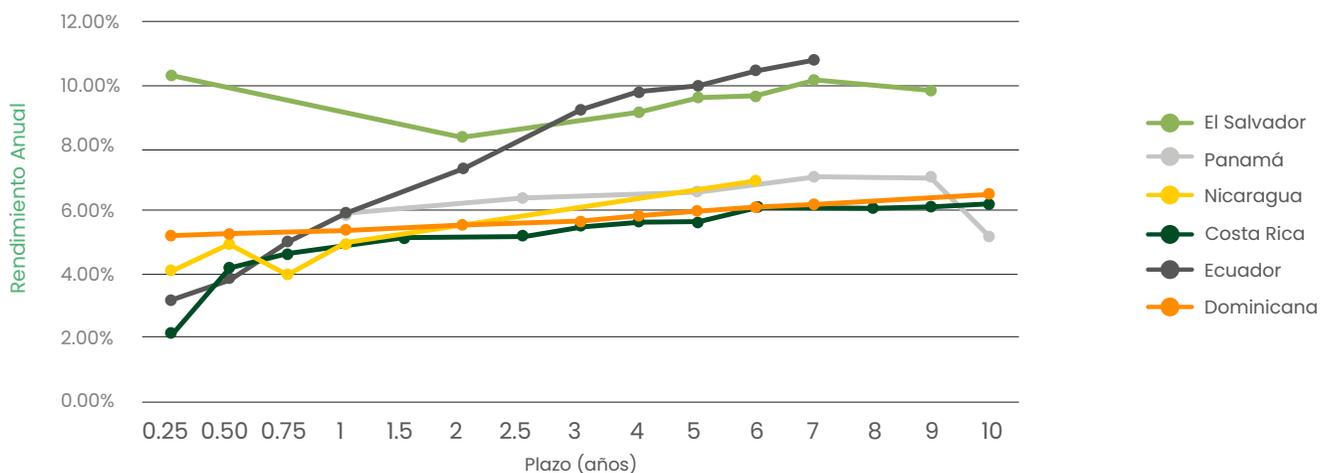
RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE GUATEMALA					
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento	
19/5/2025	CIUDAD COMERCIAL, S.A.	Secundario	Comercial	8.33%	
27/11/2025	CONTECNICA, S.A.	Secundario	Financiera	4.75%	
22/10/2025	CONTECNICA, S.A.	Primario	Financiera	4.00%	
5/11/2025	CONTECNICA, S.A.	Primario	Servicios	4.00%	

PULSO BURSÁTIL

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE EL SALVADOR				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
6/6/2030	HENCORP VALORES, LTDA, TITULARIZADORA	Primario	Financiera	9.15%
1/6/2026	LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V.	Primario	Financiera	6.50%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE PANAMÁ				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
16/5/2027	ALUTECH, S.A. DE C.V.	Primario	Industriales	8.75%
14/5/2027	MAREVALLEY CORPORATION	Primario	Financiero	7.50%
26/5/2029	CORPORACION INTERAMERICANA PARA EL FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, S.A. (CIFI)	Primario	Financiero	7.25%
18/5/2026	FINANCIA CREDIT, S.A.	Primario	Financiero	7.00%
24/4/2028	UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN	Primario	Consumo	7.00%
23/5/2026	BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.	Primario	Financiero	6.13%
23/3/2026	LATIN AMERICAN KRAFT INVESTMENTS, INC. Y SUBSIDIARIAS	Primario	Industriales	6.00%
16/12/2025	BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.	Primario	Comerciales	6.00%
23/3/2026	LATIN AMERICAN KRAFT INVESTMENTS, INC. Y SUBSIDIARIAS	Primario	Comerciales	6.00%
8/5/2026	BANISI, S.A.	Primario	Financiero	6.00%

DEUDA SOBERANA USD



Fuente: AMERCA <https://www.bolsanic.com/amerca/>

EE.UU. suspende licencias de proveedores de equipos nucleares a China en medio de guerra comercial.

-Investing.com

En medio de una guerra comercial en curso, Estados Unidos ha suspendido recientemente licencias para que proveedores de equipos nucleares vendan a centrales eléctricas de China, según un informe de Reuters publicado el viernes. Las suspensiones fueron emitidas por el Departamento de Comercio de EE.UU. y afectan a licencias de exportación para piezas y equipos utilizados en centrales nucleares.

El impacto de una reciente llamada telefónica entre el presidente de EE.UU., Donald Trump, y el presidente chino, Xi Jinping, sobre estas suspensiones sigue sin estar claro.

EE.UU. y China habían acordado reducir los aranceles recíprocos de tres dígitos durante 90 días. Sin embargo, la tregua entre las dos mayores economías del mundo se deterioró rápidamente. EE.UU. afirmó que China incumplió los términos relacionados con elementos de tierras raras, mientras que China acusó a EE.UU. de "abusar de las medidas de control de exportaciones" al declarar que el uso de chips de IA Huawei Ascend en cualquier parte del mundo violaba los controles de exportación estadounidenses.

A pesar de las tensiones actuales, se esperaban más conversaciones sobre temas clave después de la llamada entre los dos presidentes.



Trump y Xi mantienen una llamada "muy buena" sobre comercio

Investing.com

El presidente chino Xi Jinping y el presidente de EE.UU. Donald Trump mantuvieron una llamada telefónica, la conversación se produce después de que Trump describiera al presidente chino como "duro" y "extremadamente difícil para hacer un acuerdo".

Tras la llamada, Trump publicó en Truth Social que la conversación fue "muy buena", señalando un renovado compromiso entre los dos países sobre comercio y cadenas de suministro de tierras raras.

La conversación de aproximadamente 90 minutos se centró en la implementación del acuerdo comercial entre EE.UU. y China recientemente acordado, con Trump describiendo el resultado como "una conclusión muy positiva para ambos países". En una publicación en su cuenta de Truth Social, Trump enfatizó que "ya no debería haber dudas respecto a la complejidad de los productos de tierras raras", sugiriendo que las naciones alcanzaron algún entendimiento sobre estos materiales críticos ampliamente utilizados en electrónica y sistemas de defensa.

PULSO BURSÁTIL

Aunque los detalles específicos del acuerdo comercial siguen siendo escasos, Trump indicó que las reuniones de seguimiento de alto nivel son inminentes. El Secretario del Tesoro Scott Bessent, el Secretario de Comercio Howard Lutnick y el Representante de Comercio de EE.UU. Jamieson Greer liderarán la delegación estadounidense. La ubicación y el momento de la reunión aún están por determinar.

El Presidente también señaló que la discusión se centró exclusivamente en el comercio. "No se discutió nada sobre Rusia/Ucrania, o Irán", escribió. Trump añadió que Xi había extendido una invitación para una visita de Estado a China, que aceptó y correspondió. "Como Presidentes de dos Grandes Naciones, esto es algo que ambos esperamos hacer", dijo.

La llamada marca el último intento de Trump por solidificar su plataforma de política económica, con el comercio como protagonista. El potencial de cooperación en tierras raras, o la reducción de tensiones, surge en medio de la competencia global continua por estos recursos estratégicos.





Los precios mundiales de las materias primas alimentarias bajan en mayo, impulsados por los cereales y los aceites

Investing.com

La Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura informó de una disminución de los precios mundiales de los productos alimenticios. Esta disminución se debió principalmente a las importantes reducciones de los precios de los cereales, el azúcar y los aceites vegetales.

El índice de precios de los alimentos de la FAO se situó en 127.7 puntos, lo que supone un ligero descenso del 0.8% o 1.0 puntos con respecto a abril. En particular, si bien los precios de los lácteos y la carne experimentaron aumentos, estos se vieron compensados por las reducciones en los índices de precios de los cereales, el azúcar y los aceites vegetales, según el último informe de la organización.

El Índice de Precios de los Alimentos mostró un aumento del 6%, equivalente a 7.2 puntos,

El oro se prepara para una ganancia semanal mientras los mercados esperan los datos de empleo de EE.UU.; El impulso alcista se mantiene

- Investing.com

Los precios del oro subieron el viernes, ya que los débiles datos económicos de EE.UU. aumentaron la demanda de refugio seguro entre los inversores. También se fijó un aumento semanal de los precios.

Los inversores también están a la espera de la publicación de los datos de las nóminas no agrícolas (NFP) de EE.UU. más tarde en el día. En el momento de escribir este artículo, el contrato de oro más activo en COMEX estaba a 3,393.35 dólares la onza, un 0,6% más que el cierre anterior.

Entre otros metales preciosos, los precios de la plata continuaron subiendo el viernes después de alcanzar un máximo de más de 13 años en la sesión anterior. El contrato de plata más activo en COMEX subía un 1,2% a 36,230 dólares la onza.

Los decepcionantes datos económicos de EE.UU., que aumentaron las expectativas de un recorte de tasas de la Reserva Federal, se vieron ensombrecidos por el anuncio de que los equipos de EE.UU. y China se reunirían en un lugar no especificado. Esta noticia impulsó el apetito por el riesgo y, posteriormente, hizo bajar los precios de los lingotes.

Los precios del oro habían recortado brevemente algunas ganancias en la sesión nocturna después de que el presidente de Estados Unidos, Donald Trump, y su homólogo chino, Xi Jinping, se mostraran positivos, y los dos discutieran principalmente el comercio, según Trump.

Sin embargo, el optimismo inicial no duró mucho, ya que el apetito por el riesgo entre los inversores disminuyó después de que aumentaran las solicitudes de subsidio por desempleo en Estados Unidos.

PULSO BURSÁTIL

en comparación con el año anterior. Sin embargo, sigue siendo un 20.3% más bajo, lo que representa un descenso de 32.6 puntos, desde su máximo en marzo de 2022, tras la invasión rusa de Ucrania.

El índice de precios de los cereales de la FAO registró una media de 109.0 puntos, lo que supone un descenso del 1.8% o 2.0 puntos en comparación con abril. “Los precios mundiales del maíz cayeron bruscamente durante el mes, presionados por la firme competencia y el aumento de la disponibilidad estacional de las cosechas en curso en Argentina y Brasil, con una cosecha en ambos países superior al ritmo del año pasado a fines de mayo”.

El sorgo y la cebada, junto con otros cereales secundarios, registraron una disminución de los precios mundiales. Los precios internacionales del trigo también experimentaron una disminución, aunque en menor medida. Para mayo el índice de precios de todo el arroz de la FAO aumentó un 1.4%. Este aumento fue impulsado por la fuerte demanda de tipos de arroz aromático y el aumento de los precios del arroz indica el índice de precios de los aceites vegetales de la FAO se situó en 152.2 puntos, lo que supone un descenso del 3.7% o 5.8 puntos en comparación con abril. La reducción de los costos del aceite de colza se atribuye principalmente a los aumentos previstos de la oferta con la próxima cosecha de la Unión Europea.



ÍNDICES BURSÁTILES DE AMÉRICA			
Concepto	País	Cierre	% Δ
Dow Jones	Estados Unidos	42,670.46	0.83%
Nasdaq 100	Estados Unidos	27,781.24	1.09%
Nasdaq	Estados Unidos	19,543.41	1.27%
S&P 500	Estados Unidos	5,997.63	0.98%
S&P/BMV INMEX	México	3,590.83	0.23%
Bovespa	Brasil	135.87	-0.27%
FTSE Colombia	Colombia	4,327.61	0.50%
S&P CLX IPSA	Chile	8,154.38	0.11%
CR Índice Acc	Costa Rica	11,894.63	0.00%
ÍNDICES BURSÁTILES EUROPA			
DAX (ALEM)	Alemania	24,294.89	-0.12%
FTSE100 ENG	Reino Unido	8,837.91	0.30%
IBEX 35 SP	España	14,234.10	0.21%
ÍNDICES BURSÁTILES ASIA			
NIKKEI 225	Japón	37,741.61	0.50%
S&P/CITIC300	China	3,466.43	0.23%
HANG SENG	Hong Kong	23,792.54	-0.48%
COMMODITIES			
WTI	Petróleo WTI	64.38	1.61%
BRENT	Petróleo Brent	66.30	1.59%
CAFÉ C EE.UU.	Café	357.45	-0.64%
XAU/USD	Oro	3,343.80	-0.93%
XAG/USD	Plata	36.17	1.02%
COPPER	Cobre	4.84	-1.89%
TESORO DE EEUU			
Bonos del Tesoro 1M	Estados Unidos	4.25%	-0.19%
Bonos del Tesoro 2M	Estados Unidos	4.32%	0.47%
Bonos del Tesoro 3M	Estados Unidos	4.35%	0.07%
Bonos del Tesoro 4M	Estados Unidos	4.34%	0.37%
Bonos del Tesoro 6M	Estados Unidos	4.30%	0.63%
Bonos del Tesoro 1A	Estados Unidos	4.15%	1.29%
Bonos del Tesoro 2A	Estados Unidos	4.04%	2.93%
Bonos del Tesoro 3A	Estados Unidos	4.02%	3.21%
Bonos del Tesoro 5A	Estados Unidos	4.12%	3.21%
Bonos del Tesoro 10A	Estados Unidos	4.30%	2.46%
Bonos del Tesoro 30A	Estados Unidos	4.95%	1.43%



SOMOS



 +505 7872 5592

WWW.INVERCASASAFI.COM



INVERCASA
PUESTO DE BOLSA