

PULSO BURSÁTIL

LAS NOTICIAS Y ANUNCIOS MÁS RECIENTES



PRÓXIMAMENTE

FORO INTERNACIONAL DE CIBERSEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS. EDICIÓN 4.

Presentado por Invercasa School of Business.

Reserva tu cupo
WWW.INVERCASAEDUCA.COM

DE INTERÉS

El valor de tu patrimonio
¿Conoces el valor de tu patrimonio?
¿En cuánto tiempo podrías duplicarlo?

Consulta sobre nuestros servicios de asesoría y conoce el valor real de tu patrimonio.

Inversiones con propósitos

Consiste en una asesoría donde puedes programar tus inversiones con aportes únicos o aportes periódicos según tus posibilidades y con base en tus objetivos planteados.

Las oportunidades de inversión van desde un aporte inicial de US\$ 1,000.00 y aportes adicionales a tu medida. Consulta con tu agente corredor.

Mercado de Valores de Nicaragua

-bolsanic.com

El Mercado que más aportó a este volumen negociado durante el mes de junio 2025 fue el Mercado Primario con un 71.05% de participación, seguido por el Mercado de Reportos Opcionales con 27.86%, el Mercado Secundario con 0.82% y el Mercado Reportos con 0.28%.

La distribución del volumen negociado por sector fue de 98.23% en emisiones de valores del Sector Público y el 1.77% en emisiones de valores del Sector Privado.

A continuación, se detallan los instrumentos más negociados por Emisor.

Rendimiento en Córdobas mercado de Valores Nicaragua a junio 2025						
Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
7	Reportos	Reportos	5.76	5.76	5.76	366,230.46
7	BCN	Primario	5.60	5.60	5.60	120,000.00
15	BCN	Primario	5.75	5.75	5.75	200,000.00
30	BCN	Primario	5.90	5.90	5.90	85,000.00
60	BCN	Primario	6.25	6.25	6.25	14,000.00
90	BCN	Primario	6.25	6.25	6.25	110,000.00
360	BCN	Primario	7.50	7.50	7.50	782,500.00
360	BCN	Primario	7.00	7.00	7.00	1,800.00
>1080	MHCP	Primario	7.00	7.00	7.00	62,261.31
2026	MHCP	Secundario	8.72	8.72	8.72	7.77
2028	MHCP	Secundario	9.51	9.51	9.51	396.32
2031	MHCP	Secundario	9.50	9.94	10.39	6,683.01
2033	MHCP	Secundario	9.20	9.20	9.20	1,321.06

PULSO BURSÁTIL

Rendimiento en Dólares mercado de Valores Nicaragua a junio 2025						
Plazo (días)	Emisor	Mercado	Mínimo	Promedio	Máximo	Volumen (Miles)
7	BCN	Primario	4.12	4.12	4.12	13,000.00
15	Reportos	Reportos	6.01	6.01	6.01	10.00
30	Reportos	Reportos=	4.01	4.01	4.01	125.15
30	AGRICORP	Secundario	10.14	10.14	10.14	25.00
90	Reportos	Reportos	6.00	6.96	7.00	5,212.23
180	Reportos	Reportos	7.25	7.25	7.25	4,995.07
180	FIDSA	Secundario	8.43	8.43	8.43	30.00
180	MHCP	Secundario	5.00	5.00	5.00	67.00
360	AGRICORP	Primario	10.50	10.50	10.50	60.00
360	AGRICORP	Primario	10.50	10.50	10.50	20.00
360	BCN	Primario	5.00	5.00	5.00	40.00
360	BDF	Primario	7.15	7.15	7.15	683.00
540	FIDSA	Primario	8.50	8.50	8.50	10.00
540	AGRICORP	Secundario	12.00	12.00	12.00	15.00

FONDOS DE INVERSIÓN

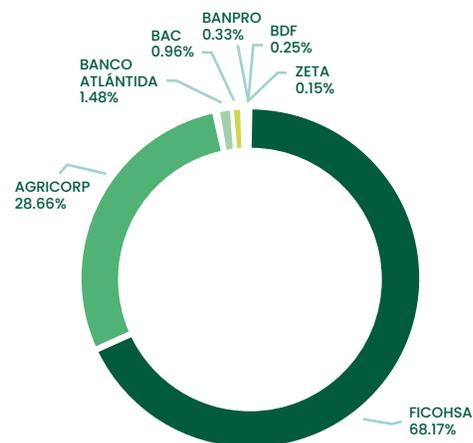
Un Fondo de Inversión es uno de los productos disponibles que te permite alcanzar la meta financiera planteada. Es una inversión colectiva en la que varios inversionistas aportan dinero al fondo para realizar inversiones con la expectativa de obtener rendimientos más atractivos de los que podrían obtener participando individualmente.

La Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI), encargada de realizar la gestión de administración, invierte el capital del fondo en diferentes opciones de inversión, como renta fija, renta variable, derivados o inmuebles, dependiendo del tipo de fondo. Las decisiones de inversión de la SAFI se rigen por las políticas de inversión contenidas en el prospecto informativo de cada fondo.

Activa Fondo de Liquidez en Dólares

Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares No Diversificado, es un instrumento financiero que presenta indicadores de sostenibilidad y crecimiento en el mercado de valores, así como su aceptación dentro de la economía nacional. Las Inversiones realizadas hasta el mes de julio del año 2025 dan como resultado el siguiente rendimiento 3.39%.

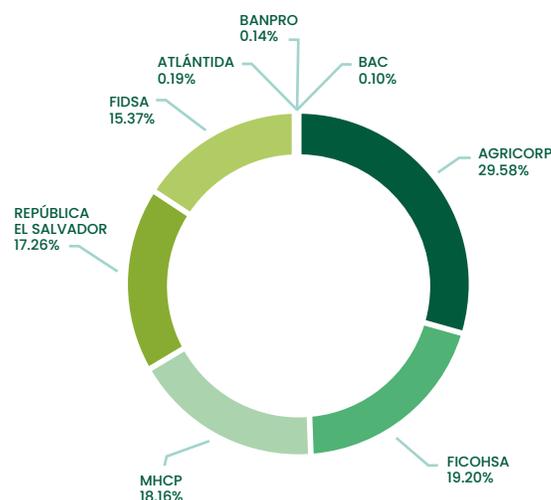
Dentro de la industria de valores cuenta con una cantidad de activos administrados por un valor de USD 389,251.17 dólares y en participaciones colocadas 305,410 datos a julio 2025.



Horizonte Fondo de Crecimiento

Horizonte Fondo de Inversión Financiero de Crecimiento Dólares No Diversificado, es el instrumento financiero de mayor plazo de inversión de los fondos administrados por Invercasa SAFI, S.A. Las inversiones realizadas por el Fondo Horizonte hasta el mes de julio del año 2025 dan como resultado rendimiento del 8.12%.

Fondo Horizonte dentro del mercado de valores ha logrado colocar 8,359 participaciones, así mismo cuenta con un activo administrado de USD 1,470,953.22 dólares, datos que han permitido dar a conocer a Fondo Horizonte como instrumento sostenible en el mercado financiero nacional (cifras correspondientes al cierre de julio de 2025).

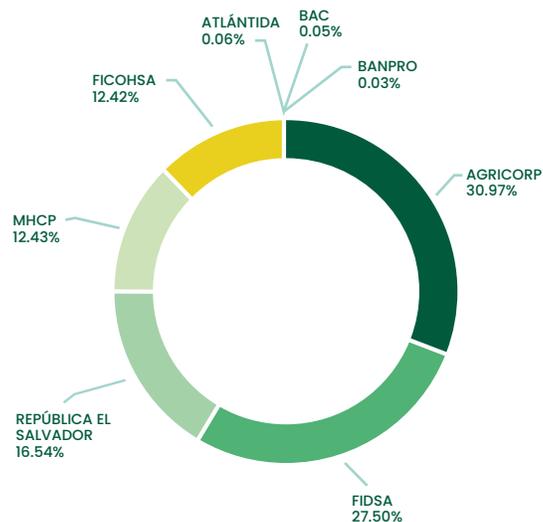


PULSO BURSÁTIL

Invercasa Plus Fondo de Ingreso

Las inversiones en mercado de valores han dado como resultado rendimientos atractivos al mercado nacional. En julio del 2025 se ha logrado concluir con el siguiente rendimiento 8.13%.

Dentro de la industria de valores, Invercasa Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto dólares No Diversificado, cuenta con cantidad de activos administrados por un valor de USD 4,695,499.67 dólares y en participaciones colocadas 44,408 datos correspondientes al cierre de julio 2025.



Calificación de Riesgo 25 de marzo de 2025

Fondo	Calificación	Evaluación de Riesgo Mercado	Perspectiva
INVERCASA PLUS F.I. Financiero de Ingreso Abierto Dolares ND	A-f.ni	MRA3.ni	-
Horizonte F. I. Financiero de Crecimiento Dolares ND	BBB+f.ni	MRA3.ni	-
Activa Fondo de Inversión Financiero de Liquidez Dólares ND	BBBF.ni	MRA2.ni	-

Consideraciones de Calificadora de Riesgo:

Fortalezas

- Pertenece a un grupo consolidado en el mercado de Nicaragua.
- Dispone de políticas y procesos detallados de activos y cartera.
- Sólida experiencia a nivel bursátil y financiero.
- Robusta posición de liquidez en cuanto al calce de plazos.

Retos

- Aprovechar el posicionamiento en el mercado al pertenecer a la única administradora de fondos de inversión del país y al ser el único fondo de su categoría para potenciar su crecimiento.
- Incursionar en la integración de mercados de la región con el fin de ampliar la diversificación.

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
27/10/2025	BPDC	Primario	Financiera	15.11%
12/2/2027	MADAP	Primario	Financiera	12.23%
8/9/2025	BPROM	Primario	Financiera	11.51%
25/2/2026	MUCAP	Primario	Financiera	10.07%
19/11/2025	BNCR	Primario	Financiera	7.19%
21/10/2025	MUCAP	Primario	Financiera	5.75%

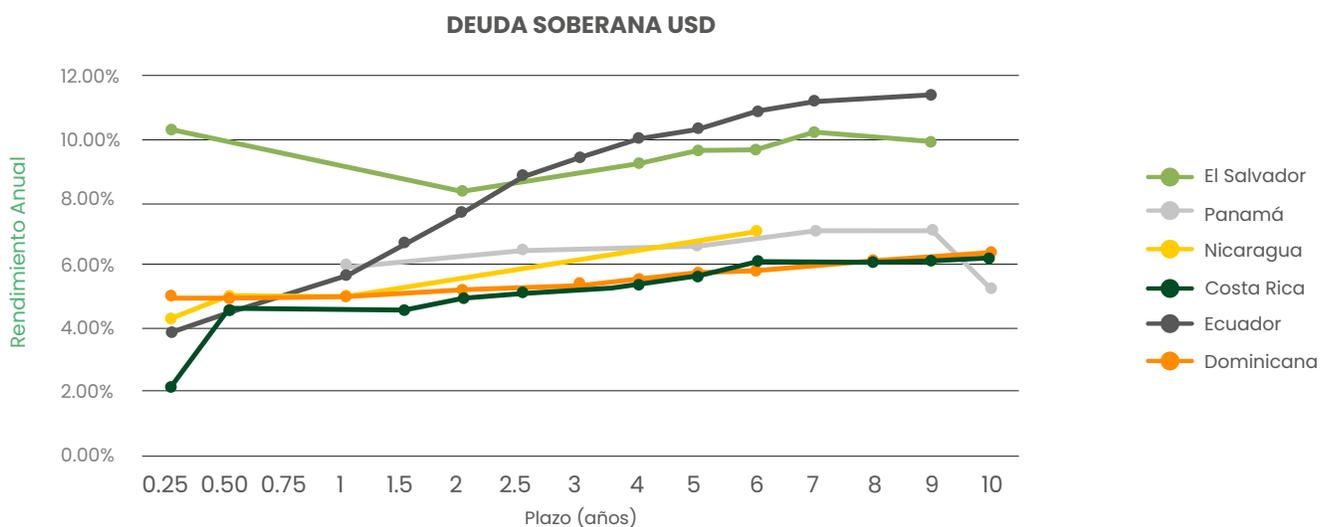
RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE HONDURAS				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
>1080	SEFIN	Secundario	Financiera	7.64%
364	BCH	Primario	Financiera	6.66%
1082	FICENSA	Primario	Financiera	6.50%
720	SEFIN	Secundario	Financiera	6.47%
60	SEFIN	Secundario	Financiera	6.47%
357	BCH	Primario	Financiera	6.38%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE GUATEMALA				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
27/8/2024	CONACASTE CAPITAL, S.A.	Secundario	Servicios	8.00%
23/5/2027	G&T CONTINENTAL	Primario	Financiero	6.00%
4/6/2026	CONTECNICA, S.A.	Primario	Financiero	4.25%
27/11/2025	CONTECNICA, S.A.	Primario	Financiero	4.00%

PULSO BURSÁTIL

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE EL SALVADOR				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
22/9/2026	INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.	Primario	Financiero	8.00%
24/7/2026	INMOBILIARIA MESOAMERICANA, S.A. DE C.V.	Primario	Financiero	7.75%
29/12/2025	CREDICAMPO, S.C. DE R.L. DE C.V.	Primario	Financiero	7.00%
14/6/2026	LA HIPOTECARIA, S.A. DE C.V.	Primario	Financiero	6.50%
1/8/2025	BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.	Primario	Financiero	5.50%

RENDIMIENTOS EN MERCADO DE VALORES DE PANAMÁ				
Plazo / Vencimiento	Emisor	Mercado	Actividad	Tasa / Rendimiento
31/3/2029	GRUPO TX, S.A	Primario	Tecnologico	9.25%
16/5/2027	ALUTECH, S.A. DE C.V.	Primario	Industriales	8.75%
12/6/2026	ALUTECH, S.A. DE C.V.	Primario	Industriales	8.50%
3/7/2026	HIPOTECARIA METROCREDIT, S.A.	Secundario	Financiero	7.25%
22/1/2030	LATIN AMERICAN KRAFT INVESTMENTS, INC. Y SUBSIDIARIAS	Primario	Industriales	7.25%
24/4/2028	UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUIN	Primario	Consumo	7.00%
30/6/2026	CORPORACION DE FINANZAS DEL PAIS,S.A. (PANACREDIT)	Primario	Financiero	6.50%
30/6/2035	DUREX PROPERTY GROUP, S.A.	Primario	Bienes Raices	6.25%
22/7/2027	MERCANTIL HOLDING FINANCIERO INTERNACIONAL, S.A.	Primario	Financiero	6.00%
30/12/2026	BI-BANK, S.A.	Primario	Financiero	5.88%



Fuente: AMERCA <https://www.bolsanic.com/amerca/>

Los futuros del petróleo estadounidense caen tras informe API que muestra aumento masivo en reservas

-Investing.com

Los futuros de petróleo crudo estadounidense bajaron ligeramente desde los niveles posteriores al cierre del martes, ya que el Instituto Americano del Petróleo reportó un gran e inesperado aumento en las reservas semanales de crudo nacional.

Crude Oil WTI Futures, el índice de referencia estadounidense, cotizaba recientemente a 68,36 dólares por barril tras el informe, después de cerrar con un alza de 0,40 dólares, o un 0,6%, a 68,33 dólares por barril.

Las reservas de crudo estadounidense aumentaron en aproximadamente 680.000 barriles para la semana finalizada el 4 de julio, en comparación con una disminución de 2,8 millones de barriles reportada por el API para la semana anterior y las expectativas de una disminución de aproximadamente 680.000 barriles.

Las reservas de gasolina disminuyeron en 2,2 millones de barriles, mientras que las reservas de destilados -la clase de combustibles que incluye el diésel y el heating oil- cayeron en aproximadamente 800.000 barriles.



Trump envía cartas sobre los aranceles y amplía el plazo: 5 claves en Wall Street

Investing.com

Los futuros de las acciones estadounidenses apuntan mayormente al alza tras la última ofensiva del presidente de Estados Unidos, Donald Trump, en su agresiva agenda arancelaria. Trump envía cartas a más de una docena de naciones explicando los aranceles elevados que ahora enfrentan, pero pospuso el plazo para imponer las tarifas incrementadas. Por otra parte, China advierte a la Administración Trump contra reavivar las tensiones comerciales.

1. Los futuros suben en general.

Los futuros de las acciones estadounidenses subieron ampliamente, después de que una serie de nuevos acontecimientos arancelarios pesaran sobre las acciones en la sesión anterior.

Los principales índices de Wall Street cerraron a la baja, con analistas sugiriendo que algunos traders estaban tomando beneficios tras la

PULSO BURSÁTIL

decisión de Trump de enviar cartas a varios países detallando una nueva tasa de aranceles de importación estadounidenses y efectivamente retrasando un inminente plazo arancelario.

2. Trump envía cartas sobre aranceles

Los aranceles volvieron a ocupar el centro de atención tras la decisión de Trump de enviar cartas a 14 naciones diferentes advirtiendo de un inminente aumento en los impuestos.

Trump fijó un nuevo plazo arancelario para el 1 de agosto para estos países —incluidos importantes proveedores como Japón y Corea del Sur— y advirtió a estas naciones que no implementaran medidas de represalia. El anuncio extiende un retraso previo de los aranceles elevados que expiraba el 9 de julio, y aparentemente aumenta la presión sobre estos países para alcanzar rápidamente un pacto con la Casa Blanca. Japón, que junto con Corea del Sur enfrenta un impuesto del 25% sobre los productos enviados a EE.UU.

3. China emite una advertencia arancelaria a EE.UU.

China advirtió a Trump que no reavive una disputa arancelaria de larga data, subrayando la fragilidad de la tregua comercial recientemente acordada entre las dos mayores economías del mundo.

China tiene ahora hasta el 12 de agosto para llegar a un acuerdo con Trump para evitar que restablezca las elevadas tasas arancelarias establecidas durante una disputa comercial de represalias en abril y mayo. Si se impusieran nuevamente, los aranceles estadounidenses sobre Pekín superarían el 100%

4. Cae el crudo

Los precios del crudo bajaron mientras los traders observaban la incertidumbre sobre el impacto potencial de los aumentos arancelarios de Trump, junto con las persistentes preocupaciones por el aumento de la producción de la OPEC+. Los futuros del Brent bajaron un 0,1% a 69,54 dólares por barril y los futuros del crudo West Texas Intermediate de EE.UU. cayeron un 0,2% a 67,76 dólares por barril.

Los aranceles de Trump han generado incertidumbre en todo el mercado y preocupaciones de que podrían tener un efecto negativo en la economía global y, consecuentemente, en la demanda de petróleo.

La Organización de Países Exportadores de Petróleo y sus aliados, un grupo conocido como OPEC+, anunció que aumentará la producción de petróleo en 548.000 barriles al día en agosto. El incremento fue mayor que los aumentos de 411.000 barriles al día ya implementados para mayo, junio y julio.

5. Comienza el evento Amazon

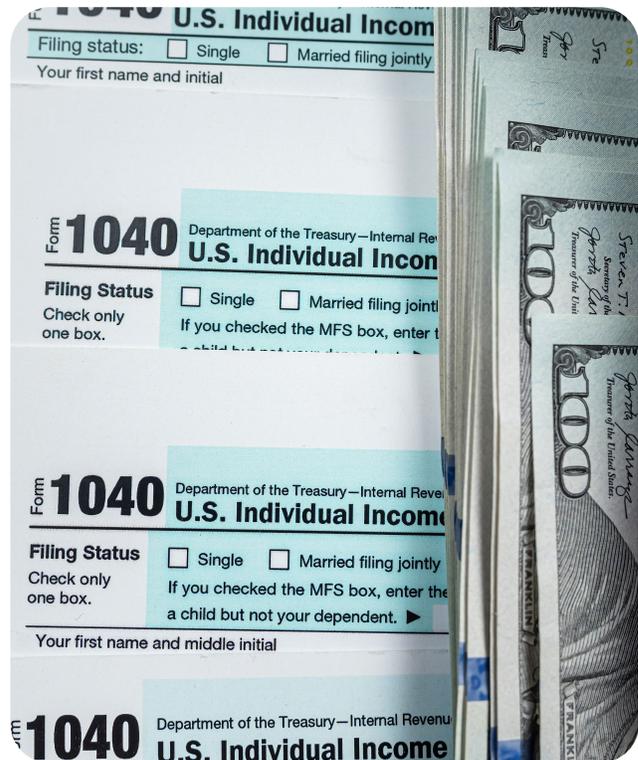
(NASDAQ:AMZN) Prime Day

Amazon está a punto de iniciar su Prime Day, con estimaciones que predicen un aumento en las compras digitales durante el evento de ventas de cuatro días, más largo de lo habitual.

Se anticipa que el gasto en línea se disparará a 23.800 millones de dólares en los minoristas estadounidenses durante el Prime Day, según un pronóstico de Adobe (NASDAQ:ADBE). Se prevé que las ventas aumenten un 28,4% en comparación con el evento del año pasado, que duró dos días.

Los ejecutivos han dicho que la extensión se debió a que los miembros Prime indicaron que necesitaban más tiempo para buscar ofertas.

Durante el anterior Prime Day de Amazon en julio de 2024, los consumidores estadounidenses gastaron 14.200 millones de dólares, un aumento del 11% interanual, según cifras de Adobe Analytics citadas por Reuters.



Pero el Prime Day ha enfrentado una presión cada vez mayor de eventos de ventas similares de rivales como Walmart (NYSE:WMT), Target (NYSE:TGT) y, más recientemente, TikTok Shop de ByteDance.

La competencia para atraer a compradores más jóvenes interesados en adquirir mercancía de regreso a la escuela y a la universidad a precios más bajos ha sido especialmente feroz. El servicio Prime de Amazon incluso ha ofrecido una tarifa de suscripción con descuento y otras ventajas a personas de entre 18 y 24 años.

Moody's ve menor riesgo operativo de bancos mexicanos vetados en EEUU tras intervenciones

Investing.com

Ciudad de México.- La agencia Moody's Local México afirmó que la transferencia del negocio fiduciario de CIBanco e Intercam a entidades de la banca de desarrollo reducirá de forma sustancial los riesgos operativos derivados de la intervención de ambas instituciones financieras por parte de los reguladores y el Gobierno mexicano, tras acusaciones de incurrir en presunto lavado de dinero.

De acuerdo con la calificadoradora, esta decisión beneficia especialmente a las emisiones de finanzas estructuradas y créditos respaldados por gobiernos estatales y municipales, sectores donde CIBanco tiene un rol preponderante como fiduciario.

En particular, actúa en 45% de las emisiones estructuradas y en 60% de los créditos sub-soberanos calificados por Moody's, detalló en su nota.

La intervención de CIBanco fue consecuencia del veto por parte del Departamento del Tesoro de Estados Unidos al considerarla como una institución de preocupación en materia de prevención de lavado de dinero.

Aunque los fideicomisos han seguido operando con normalidad y han cumplido con sus obligaciones, Moody's alertó que ha persistido la incertidumbre por posibles riesgos en su continuidad legal a largo plazo.

Desde el pasado 4 de julio, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) anunció el proceso para escindir el negocio fiduciario de CIBanco, por lo que transferirá temporalmente las funciones fiduciarias a bancos de desarrollo, mientras se busca una solución definitiva con instituciones privadas.

Moody's aseguró que varias emisiones estructuradas ya han comenzado procesos para sustituir a CIBanco como fiduciario, y en el caso de los créditos subsoberanos, algunos emisores están evaluando opciones similares.

"Esperamos que la intervención gerencial de parte de la Comisión Nacional Bancaria y Valores (CNBV) y la transferencia del negocio de fiduciario ayudarán a mantener un funcionamiento normal de los fideicomisos durante un periodo de transición en donde la mayoría de los emisores probablemente llevarán a cabo sustituciones de fiduciario", señaló la calificadoradora.

Además, destacó que la mayoría de las cuentas bancarias de los fideicomisos emisores están en instituciones distintas a CIBanco, lo que representa un mitigante clave.

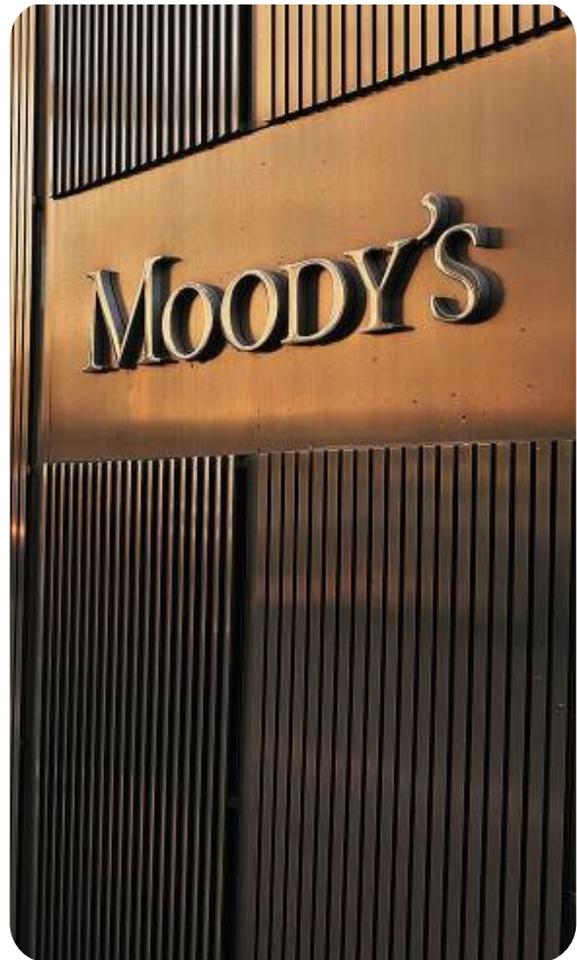
En su portafolio, Moody's reporta que CIBanco participa como fiduciario en 12 emisiones estructuradas (cinco de activos respaldados y siete de hipotecas) y en 88 créditos sub-soberanos.

En estos últimos, el uso de fideicomisos para garantizar el pago de deuda con recursos federales permite aislar riesgos del emisor original y fortalece la estructura crediticia, explicó Moody's.

HR Ratings coincide: menor riesgo operativo
Por su parte, HR Ratings también destacó que la escisión del negocio fiduciario hacia banca de desarrollo garantiza la continuidad operativa de los fideicomisos involucrados.

En su análisis, señaló que esta medida permite mantener la transaccionalidad de diversos participantes del sistema financiero, al reducir el riesgo de accesibilidad a recursos en cuentas bancarias ligadas a CIBanco e Intercam.

HR Ratings monitorea actualmente 66 participantes financieros con vínculos a las divisiones fiduciarias de ambas instituciones, incluidos fondos de inversión, instrumentos de deuda estructurada y FIBRAs.



Con la transferencia, se espera una redistribución ordenada de los fideicomisos, lo cual limitaría posibles afectaciones por sobrecapacidad operativa en otras entidades receptoras.

PULSO BURSÁTIL

ÍNDICES BURSÁTILES DE AMÉRICA

Concepto	País	Cierre	% Δ
Dow Jones	Estados Unidos	44,240.76	-0.37%
Nasdaq 100	Estados Unidos	22,702.25	0.07%
Nasdaq	Estados Unidos	20,418.46	0.03%
S&P 500	Estados Unidos	6,225.52	-0.07%
S&P/BMV INMEX	México	3,534.27	-0.51%
Bovespa	Brasil	139.30	-0.13%
FTSE Colombia	Colombia	4,405.50	0.23%
S&P CLX IPSA	Chile	8,316.73	0.73%
CR Índice Acc	Costa Rica	11,896.21	0.00%

ÍNDICES BURSÁTILES EUROPA

DAX (ALEM)	Alemania	24,206.91	0.55%
FTSE100 ENG	Reino Unido	8,854.18	0.54%
IBEX 35 SP	España	14,079.50	0.03%

ÍNDICES BURSÁTILES ASIA

NIKKEI 225	Japón	39,688.81	0.26%
S&P/CITIC300	China	3,588.71	1.01%
HANG SENG	Hong Kong	24,148.07	1.09%

COMMODITIES

WTI	Petróleo WTI	68.19	0.38%
BRENT	Petróleo Brent	69.99	-0.04%
CAFÉ C EE.UU.	Café	284.30	2.17%
XAU/USD	Oro	3,311.00	-0.95%
XAG/USD	Plata	36.93	0.06%
COPPER	Cobre	5.51	9.54%

TESORO DE EEUU

Bonos del Tesoro 1M	Estados Unidos	4.31%	-0.25%
Bonos del Tesoro 2M	Estados Unidos	4.37%	0.34%
Bonos del Tesoro 3M	Estados Unidos	4.37%	0.32%
Bonos del Tesoro 4M	Estados Unidos	4.35%	0.12%
Bonos del Tesoro 6M	Estados Unidos	4.30%	0.19%
Bonos del Tesoro 1A	Estados Unidos	4.11%	0.32%
Bonos del Tesoro 2A	Estados Unidos	3.90%	-0.15%
Bonos del Tesoro 3A	Estados Unidos	3.86%	0.03%
Bonos del Tesoro 5A	Estados Unidos	3.99%	0.30%
Bonos del Tesoro 10A	Estados Unidos	4.40%	0.14%
Bonos del Tesoro 30A	Estados Unidos	4.93%	-0.04%

</ficPla_

IV FORO INTERNACIONAL DE
CIBERSEGURIDAD
EDICIÓN 2025



Evento Virtual

SAVE THE DATE

9, 10 Y 11 DE SEPTIEMBRE



7652 6509
RESERVA TU CUPO



INVERCASA
SCHOOL OF
BUSINESS

invercasaeduca.com

*Un evento organizado por INVERCASA SAFI, S.A.



SOMOS



 +505 7872 5592

WWW.INVERCASASAFI.COM



INVERCASA
PUESTO DE BOLSA