

AVISO DE OFERTA PÚBLICA



SE COMPLACE EN PRESENTAR
OFERTA PÚBLICA DE VALORES

Razón social del emisor	Corporación Agrícola, S.A. (Agri-Corp)	
Monto autorizado del programa de emisiones	Quince millones de Dólares netos (US\$15,000,000.00)	
Nombre de la Serie	N-2025	O-2025
Valor nominal de cada Serie	Un millón quinientos mil Dólares netos (US\$1,500,000.00)	
Tipo de Valor	Papeles Comerciales	
Plazo*	179 días	270 días
Tasa de interés anual	10.00%	10.25%
Forma de pago	Interés mensual y principal al vencimiento	
Valor de los títulos	Cinco mil Dólares netos (US\$5,000.00)	
Moneda de pago	Dólares de los Estados Unidos de América	
Forma de colocación	Mercado primario por medio de la Bolsa de Valores de Nicaragua (BVN)	
Fecha de emisión	10/7/2025	25/8/2025
Fecha de vencimiento	9/1/2026	25/5/2026
Código ISIN	NIAGRICP1585	NIAGRICP1593
Código Nemotécnico	AGRICORPPC\$D	
Destino de los fondos	Capital de trabajo de la empresa emisora.	
Fecha de registro de los Valores en la SIBOIF	23 de Octubre de 2024	
Calificación de riesgo**	Emisor:	Programa de emisiones:
Perspectiva: Estable	Corto Plazo: ML A-3.ni	Corto plazo: ML A-3.ni
Sociedad calificadora: SC Riesgo	Largo Plazo: A-.ni	Largo plazo: A-.ni
Oficinas centrales del emisor	Pista Suburbana, de los semáforos del Colegio Americano, 300 metros al Oeste y 550 metros al Norte. Managua, Nicaragua.	
Contactos para consultas	Agentes corredores autorizados Lic. Emiliano Maranhao Lic. Raul Amador Somarriba Lic. Jenny Parrales Lic. Nidia Sánchez info@invercasa.com.ni Lic. Joaquin Cabrera Aldave Lic. Luis Rodríguez Sánchez Lic. Luis Rodríguez Benavidez Lic. Delia Saballos	

* Base de cálculo: Días 360.

** Fecha de ratificación: 20 de diciembre de 2024.

Puesto de Bolsa Representante, estructurador y agente de pago del programa de emisiones:



Invercasa Business Center, Torre III, 5to Piso. Teléfono: (505) 2277-1212, extensión 2181. Managua, Nicaragua.
Favor leer el prospecto informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa Autorizados
y en las oficinas de Agri-Corp.

"La autorización y el registro para realizar oferta pública no implican calificación sobre la emisión
ni la solvencia del emisor o intermediario"