

BANCO FICOHSA NICARAGUA, S.A.
Estado de Situación Financiera
(Expresado en miles de Córdobas)

	Al 30 Junio 2026		Al 30 Junio 2025	
Activo		35,269,107.0		30,687,497.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo		10,408,006.4		6,533,138.5
Moneda Nacional		4,980,917.8		2,532,157.3
Caja	561,580.8		463,809.7	
Banco Central de Nicaragua	685,777.4		666,123.2	
Instituciones Financieras	51,911.8		39,751.7	
Depósitos Restringidos	2,543.2		2,543.2	
Equivalentes de Efectivo	3,679,104.6		1,359,929.5	
Moneda Extranjera		5,427,088.6		4,000,981.2
Caja	790,127.6		433,629.2	
Banco Central de Nicaragua	2,955,983.5		2,437,808.0	
Instituciones Financieras	807,505.3		630,279.5	
Depósitos Restringidos	135,932.0		133,379.7	
Equivalentes de Efectivo	737,540.2		365,884.7	
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados		0.0		0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral		4,496,899.3		6,973,445.4
Cartera a Costo Amortizado		18,246,792.2		15,261,458.5
Inversiones a Costo Amortizado, Neto		0.0		0.0
Cartera de Créditos, Neta		18,246,792.2		15,261,458.5
Vigentes	18,050,516.2		15,141,900.0	
Prorrogados	0.0		0.0	
Reestructurados	334,043.1		308,612.5	
Vencidos	195,261.6		139,167.9	
Cobro Judicial	61,978.2		38,468.8	
Diferimiento de comisiones y otros	-48,902.0		-40,472.8	
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	228,675.5		178,702.3	
(-) Provisión de Cartera de Créditos	-574,780.3		-504,920.1	
Cuentas por Cobrar, Neto		239,789.7		185,032.6
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta		0.0		0.0
Activos Recibidos en Recuperación de Créditos		1,002.2		1,984.0
Participaciones		859,690.3		833,943.2
Activo Material		515,100.9		499,669.2
Activos Intangibles		179,046.2		159,595.5
Activos Fiscales		32,193.8		54,271.6
Otros Activos		290,585.8		184,958.4
Pasivo		31,231,762.2		27,058,974.0
Pasivos Financieros a Costo Amortizado		29,924,996.0		26,175,950.1
Obligaciones con el Público		23,376,145.9		19,330,592.2
Moneda Nacional		4,262,630.5		3,645,165.6
Depósitos a la Vista	2,837,111.0		2,752,954.9	
Depósitos de Ahorro	661,952.3		564,748.5	
Depósitos a Plazo	763,567.2		327,462.3	
Otros Depósitos del Público	0.0		0.0	
Moneda Extranjera		18,880,889.1		15,545,157.6
Depósitos a la Vista	4,669,076.2		4,550,354.0	
Depósitos de Ahorro	4,173,076.3		3,700,203.6	
Depósitos a Plazo	10,038,736.6		7,294,600.0	
Otros Depósitos del Público	0.0		0.0	
Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	232,626.3		140,269.0	
Otras Obligaciones Diversas con el Público		84,683.7		67,359.0

Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales		3,647,037.1		3,502,757.9
Obligaciones por Emisión de Deuda		0.0		0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto		0.0		1,104,551.6
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos		2,557,070.0		1,895,939.2
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua		260,059.3		274,750.2
Arrendamiento Financiero		0.0		0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados		0.0		0.0
Pasivos Fiscales		93,420.3		93,405.4
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital		812,354.5		376,924.3
Otros Pasivos y Provisiones		400,991.4		412,694.2
PATRIMONIO		4,037,344.7		3,628,523.1
Fondos Propios		3,822,926.1		3,407,657.9
Capital Social Pagado	2,585,931.5		2,585,931.5	
Aportes a Capitalizar	0.0		0.0	
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0		0.0	
Capital Donado	0.0		0.0	
Reservas Patrimoniales	652,987.1		589,574.5	
Resultados Acumulados	397,655.3		38,317.3	
Resultado del Ejercicio	186,352.2		193,834.6	
Otro Resultado Integral Neto		5,245.7		11,692.4
Ajustes de Transición		209,172.9		209,172.9
CUENTAS CONTINGENTES		11,926,432.1		12,779,483.5
CUENTAS DE ORDEN		37,595,956.7		33,031,208.2

BANCO FICOHSA NICARAGUA, S.A.
Estado de Resultados
(Expresado en miles de Córdoba)

	Al 30 Junio 2026		Al 30 Junio 2025	
Ingresos Financieros		1,652,448.6		1,463,974.8
Ingresos Financieros por Efectivo	9,290.6		8,926.8	
Ingresos Financieros por Inversiones	254,724.3		307,749.0	
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	1,370,475.9		1,124,223.8	
Otros Ingresos Financieros	17,957.8		23,075.2	
Gastos Financieros		633,018.6		512,963.9
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	381,886.3		277,992.6	
Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	98,813.5		96,110.4	
Gastos Financieros por Emisión de Deuda	0.0		0.0	
Gastos Financieros por Operaciones de Reporto	23,037.4		34,097.0	
Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	83,747.9		68,741.9	
Gastos Financieros por Cuentas por pagar	0.0		0.0	
Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	9,277.9		11,072.9	
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	33,261.0		22,112.7	
Otros Gastos Financieros	2,994.6		2,836.3	
Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor		1,019,430.1		951,011.0
Ajustes netos por Mantenimiento de Valor	0.0		0.0	
Margen Financiero, bruto		1,019,430.1		951,011.0
Resultados por Deterioro de Activos Financieros	297,493.0		261,428.7	
Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros		721,937.1		689,582.2
Ingresos (Gastos) Operativos, neto	332,823.5		289,067.2	
Resultado Operativo		1,054,760.6		978,649.4
Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	21,236.1		31,413.4	
Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	0.0		0.0	
Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos	3,941.4		4,304.9	
Pérdida por Valoración y Venta de Activos	1,304.1		2,256.9	
Resultado después de Ingresos y Gastos operativos		1,078,634.1		1,012,110.8
Ajustes netos por Diferencial Cambiario	-107.9		-74.9	
Resultado después de Diferencial Cambiario		1,078,526.2		1,012,035.9
Gastos de Administración	769,555.5		706,415.1	
Resultados por Deterioro de Activos no Financieros	0.0		0.0	
Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales		308,970.7		305,620.8
Contribuciones por Leyes Especiales	47,256.1		39,206.1	
Gasto por Impuesto sobre la Renta	75,362.4		72,580.0	
RESULTADO DEL EJERCICIO		186,352.2		193,834.6